

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT

NJOFTIM PËR DHËNIE TË KONTRATËS

☒ PUNË

☐ FURNIZIM

☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 41 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 02.07.2024

Numri i Prokurimit	622-24-3287-5-1-1
Numri i Brendshëm i Prokurimit	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT		
Adresa Postare: Remzi Ademaj		
Qyteti: PRIZREN	Kodi postar: -20000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Isa Osmankaj		Telefoni: 038/20044704
Email: isa.osmakaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Po



Jo



Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi.

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndërtimi i banesave sociale në lagjen Petrovë në Prizren-faza e dytë-projekt dy vjeçar

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit <i>(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)</i>		
☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerje ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	
Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve Prizren		
II.1.3) Njoftimi përfshinë, nëse aplikohet Përmbylljen e kontratës publike kornizë me një operator ☐ Përmbylljen e kontratës publike kornizë me disa operatorë ☐ Kohëzgjatja e marrëveshjes kornizë: në muaj		
II.1.4) Përshkrimi i shkurtër i lëndës së kontratës Ndërtimi i banesave sociale në lagjën Petrovë në Prizren-faza e dytë-projekt dy vjeçar		
II.1.5) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP) ☐ ☐ 45000000-7		
II.1.6) Ndarja në Pjesë Po ☐ Jo ☒		
II.1.7) Vlera e parashikuar e kontratës: 645,727.60		

NENI III: PROCEDURA

III.1) LLOJI I PROCEDURËS

☒ E hapur ☐ E kufizuar ☐ Konkurruese me negociata ☐ E negociuar pa publikimit të njoftimit për kontratë ☐ Çmimi i kuotimit
--

III.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

III.3)) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

III.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

B05 Njoftim per Kontrat : [2024/622-24-3287-5-1-1/B05-0007808](#) i [04.04.2024](#)

Publikimet e tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

SECTION IV: DHËNIA E KONTRATËS

(Në rast të disa pjesëve të dhëna disa operatorëve ekonomik të suksesshëm, përsërit S IV.4 dhe IV.5 për secilën pjesë)

Kontrata: 622-24-3287-5-1-1/C1434

Nr. i pjesës: 1

Përshkrimi i shkurtër: Ndërtimi i banesave sociale në lagjën Petrovë në Prizren-faza e dytë-projekt dy vjeçar

IV.1) Data e dhënies së kontratës 02.07.2024		
IV.2) Data e planifikuar e nënshkrimit të kontratës 03.07.2024		
IV.3) Numri i tenderëve të pranuar: 14		
IV.4) Emri dhe adresa e operatorit ekonomik, të cilit i është dhënë kontrata		
Emri zyrtar: " U - UNIQUE " SH.P.K.		
Adresa Postare: Rr.Holger Petersen		
Qyteti: Prishtinë	Kodi postar: 10000	Vendi: Kosovë
URL (nëse aplikohet):		
Personi kontaktues:		Email: ulpian.tahiri@gmail.com
Telefoni: 044/664-220		Faksi:

IV.5) Informacione mbi vlerën e kontratës	
Vlera e përgjithshme e kontratës 492,000.00 EUR	
Nëse është vjetore apo mujore (ju lutemi shënoni) numrin e viteve apo muajve	
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të ulët: 492,000.00	
Tenderi i përgjegjshëm me çmimin më të lartë: 577,772.13	

IV.6) A ka gjasa që kontrata të nënkontraktohet	
Po ☐	Jo ☒

Nëse po, vlera e kontratës apo përqindja që ka gjasa të nënkontraktohet	
Vlera ;	apo Përqindja %;
Nuk dihet ☐ ☐	
Një përshkrim i shkurtër i vlerës/përqindjes që do të nënkontraktohet (nëse dihet):	

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues në bazë të nenit 108/A të ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për dhënie të kontratës.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shto informacione tjera:

1. **EBK SH.P.K., BUJAR GODENI P.N. H2K1N3, 20000, PRIZREN 552255.00** 2. **MBB Construction SH.P.K., rr. Caralevës, nr.81,, 20000, Prizren 513712.83** 3. **Grup i Operatorëve Ekonomik ARCHI TIME SH.P.K.; Pro & Co Group SH.P.K., Remzi Ademaj, 20000, Prizren 555000.00** 4. **BAJRAM HA.GASHI B.I., Suharekë, 23000, SUHAREKË 507120.42** 5. **„Raf II sh.p.k., Xhelal Hajda Toni, 21000, Kosovo 632949.31** 6. **U - UNIQUE SH.P.K., Rr.Holger Petersen, 10000, Prishtine 492000.00** 7. **Grup i Operatorëve Ekonomik POINT CONSTRUCTION SH.P.K.; „VARNA SH.P.K., rr.Vilezrit Fazliu 1, 10000, Prishtine 533981.71** 8. **Ridvan Elezi B.I., Pellazgët 18A, 20000, Prizren 559999.99** 9. **Olti Trasing SH.P.K., Bill Clinton, 10000, PRISHTINE 556000.00** 10. **AAB CONSTRUCTION SH.P.K., LUAN HARADINAJ SOL 1 HY.1 NR.4, -, PRISHTINË 527012.24** 11. **ALBOSS SH.P.K., Grejkoc, Suhareke, 23000, GREJKOVC 577772.13** 12. **Grup i Operatorëve Ekonomik HARST Group SH.P.K.; HEXAGON CONSTRUCTION SH.P.K., Harstgroup, 23000, Suharekë 543210.00** 13. **TRIANGLE SH.P.K., rr.Brigada123, 23000, Suharekë 558425.69** 14. **EdiBau- ing SH.P.K., UKË BYTYÇI PN, 20000, PRIZREN 591836.27**

Shtojce: Kopja e deklaratës së Nevojave dhe Disponueshmërisë së mjeteve