

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 24.05.2024

Nr i Prokurimit	622-24-5203-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT		
Adresa Postare: Remzi Ademaj		
Qyteti: PRIZREN	Kodi postar: -20000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Isa Osmankaj		Telefoni: 03820044704
Email: isa.osmankaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Lyerja e brendshme dhe e jashtme (fasadave) të objekteve shkollore të Komunës së Prizrenit - kontratë kornizë 3 vjeqare

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Objektet shkollore ne Komunen e Prizrenit

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë



II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator



Kontrate publike kornizë me disa operator



Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi



Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë



Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj 36

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Lyerja e brendshme dhe e jashtme (fasadave) të objekteve shkollore të Komunës së Prizrenit - kontratë kornizë 3 vjeqare

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 900,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

OBJEKTI Lyerja e brendshme dhe e jashtme e objekteve shkollore

VENDI shkollat fillore dhe të mesme në Komunën e Prizrenit

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10 % te vleres se kontrates per 37 muaj** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Kërkesat a).Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04 L-042. për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L068 dhe ligjin Nr. 05 L-092 .Neni 65. b) Një dokument nga Administrata Tatimore e vendit tuaj të themelimit,se ju nuk jeni me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës. c) Një dokument i lëshuar nga Gjykata kompetente që vërteton se operatori ekonomik i përmbush Kërkesat e përshtatshmërisë të jetë i lëshuar së paku deri në tremujorin e fundit para datës së publikimit të Njoftimit të Kontratës	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> a). Deklarata nën betim e cila është pjesë e DT të plotësohet nënshkruhet dhe vulozet në origjinal b).Vërtetim nga Administrata Tatimore (kopje). c).Vërtetim nga Gjykata Themelore Departamenti për Çështje Ekonomike (kërkohet origjinal ose kopja e vërtetuar,noterizuar nga institucioni kompetent në vendin tuaj të themelimit). Dokumentet (nën b, c dhe d) duhet të dorëzohen vetëm nga tenderuesi fitues,para publikimit të dhënies së kontratës. Në rast të dështimit në dorëzimit të dokumenteve të tilla, tenderi i tyre do të refuzohet dhe AK do të vazhdojë me tenderuesin e listuar
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit Kërkesa 2. OE duhet të jetë i Regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH-së Kërkesa 3. Regjistrimi i Numrit Fiskal	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Evidenca 1 Certifikata e regjistrimit të biznesit me informatat për biznesin (kopje). Evidenca 2 Certifikata e TVSH-kopje. Evidenca 3 Certifikata e numrit fiskal-kopje
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE gjat tri viteve të shkuara 2021,2022,2023 (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) ka qen prej jo më pak se 1.800.000,00 €	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Evidenca 1 Pasqyrat e qarkullimit financiar të kompanisë, të shoqëruar me qarkullimi financiar nga banka për tri vitet e shkuara apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorëzuara nëAdministratën Tatimore të Kosovës.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 2. Projektet e natyres së kontratës realizuar në tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përshihen titujt e projekteve, numri, data e kontraktimit të standardeve dhe vlerat e tyre, vlera minimale e të gjitha projekteve të natyres së kontratës duhet të jete jo më e vogël se 1,350,000.00 Euro Kërkesa 3. Numri i punëtorëve të angazhuar në këtë projekt, min 20 punëtor, në mesin e tyre të kete fasader, moler, suvatues me të dhenat në vijim Emri, mbiemri, profesioni, eksperiencia (vite) dhe pozicioni në kompani. Kërkesa 4. Operatori Ekonomik duhet të ketë në listen të paktën këtë staf	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 2 Lista e projekteve të ngjashme, e vërtetuar për tri vitet e fundit nga OE- (e skanuar nga origjinali) për dosjen elektronike, të dëshmuara me referenca të cilat dëshmojnë vlerën e punëve dhe natyrën e tyre apo proces verbal të pranimit përfundimtar të punëve (duhet të dorëzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik). Dëshmia 3 Lista e të punësuarve bashkë me përshkrimin e shkurtër të vendit të punës, duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik. Për stafin e rregullt , kontratat e punës të skanuar nga origjinali ose kopjet të noterizuar të

professional 4.1. Menaxheri i Projektit – Inxhinier i Diplomuar i Ndertimtarise me master – Drejtimi Konstruktiv, me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. 4.2. Një Inxhinier i Diplomuar i Ndertimtarisë me master - Drejtimi Hidroteknike – 4.3. Një Inxhinier i Diplomuar i Elektroteknikes me master - me përvojë pune min. 5 vite pas diplomimit. 4.4 Një Inxhinier i diplomuar i arkitekturës ose master, me 5 vite përvojë pune, të jetë i trajnuar per efijence te energjise 4.5. Nje Master profesional per efijence 4.6 Nje inxhinier i diplomuar i ndertimit ose master i ndertimit- specialist i sallimit i certifikuar me IWS akredituar nga IIW dhe certifikate PT2, VT2 (Penetrant Testing Level 2, Visual Testing Level 2) Kërkesa 5. Operatori ekonomik duhet te kete në pronësi ose posedim edhe këto pajisje teknike a) 1 kamion kiper mbi 10 ton (pesha maksimale e ngarkesese se lejuar), b) 1 kamion me vinç të peshës deri ne 10 ton (pesha maksimale e ngarkesese se lejuar), c) 1 kamion me vinç me gjatesi mbi 14 m per transportin e xhamave me ngrites automatik me vakum per xhama d) 1 Makine per ngjyrosje te mureve dhe pllafoneve e) 3000 m2 skele per fasade f) 3 Kontinjere (zyre) 15 m2 per organizim te punishteve g) 3 Kontinjere (zyre) 6 m2 per organizim te punishteve Kërkesa 6 Operatori Ekonomik duhet të jetë i pajisur me keto Certifikata ISO - EN-ISO 9001 2015 (Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Cilësisë) - EN-ISO 14001 2015 (Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Mjedisit) – ISO 45001 2018 (Certifikata për Sistemin e Menaxhimit të Sigurisë dhe Shëndetit në Punë)	kontratave . Për stafin e ri kontratat e bashkëpunimit të skanuar nga origjinali ose kopjet të noterizuar të kontratave për këtë projekt. Dëshmia 4 • Diplomati përkatës – Kopje të noterizuar (noterizimi te prezantohet nga vete inxhinjeri te noteri); • CV-në (të nënshkruar nga vetë pala); • Kontrata valide ose kontrata e bashkepunimit per kete projekt; • Letër referencë për punët e mëparshme në lëmin e kërkuar e lëshuar nga punëdhënësit; • Nje deklarate me shkrim per caktimin e menaxherit te projektit – duhet të dorëzohet në origjinal, i nënshkruar dhe i vulosur nga Operatori Ekonomik Dëshmia 5 - Pajisjet teknike të cilat regjistrohen duhet të kenë librezat të regjistrimit të cilat duhet të kenë validitet, nëse pajisjet merren në shfrytëzim, duhet të kenë Dëshmi mbi marrjen në shfrytëzim të këtyre pajisjeve duhet te dëshmohe me kontratë. dypalëshe, pajisjet të cilat nuk regjistrohen, pronësia e tyre duhet të dëshmohe me DUD ose faturë ose kontratë shitblerje. Dëshmia 6 Kopje e certifikatave ISO.
--	--

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po</i>, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata)

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):
i

i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po</i>, çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data</i> 08.07.2024 <i>koha</i> 14:00:00 <i>vendi</i> e-prokurimi
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po</i>, jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së tenderit 9000 Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 150 apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 120 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data</i> 08.07.2024 <i>koha</i> 14:00:00 <i>vendi</i> Zyra e Prokurimit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)