

# KONTRATË

Numri i kontratës:<sup>1</sup> 622-24-3003-5-2-1/C1417

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik AAB CONSTRUCTION SH.P.K.; Kushtrim N. Shala B.I., LUAN HARADINAJ SOL 1 HY.1 NR.4, PRISHTINË, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Ngritja e stallave të deleve me participim me numër identifikues: 622-24-3003-5-2-1

## Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Ngritja e stallave të deleve me participim**

| No. | Lot                                        |
|-----|--------------------------------------------|
| 1   | Ngritja e stallave të deleve me participim |

## Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **127,130.40 € (njëqind e njëzet e shtat mijë e njëqind e tridhjetë euro e dyzet cent)**.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

## Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Parallogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

*[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

## Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin

<sup>1</sup> Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

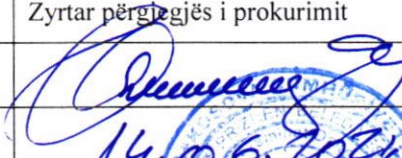
Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

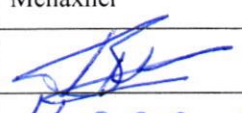
4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën <sup>2</sup> në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

|                    |                                                                                    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Emri:</b>       | Isa Osmankaj                                                                       |
| <b>Pozita:</b>     | Zyrtar përgjegjës i prokurimit                                                     |
| <b>Nënshkrimi:</b> |  |
| <b>Data:</b>       | 14.06.2024                                                                         |
| <b>Vula:</b>       |  |

Për Kontraktuesin

|                    |                                                                                     |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Emri:</b>       | Arlind Buzhala                                                                      |
| <b>Pozita:</b>     | Menaxher                                                                            |
| <b>Nënshkrimi:</b> |  |
| <b>Data:</b>       | 14.06.2024                                                                          |
| <b>Vula:</b>       |  |

<sup>2</sup> Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

# KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 622-24-3003-5-2-1/C1417

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

| Kushtet e Përgjithshme të Kontratës       |           | Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Përshkrimi i nenit                        | Neni. Nr. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ligji i zbatueshëm dhe gjuha              | 2.1       | Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                           | 2.2       | Gjuha e përdorur do të jetë <b>gjuha Shqipe</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Siguria e ekzekutimit                     | 10.1      | Shuma e sigurisë së ekzekutimit është <b>10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 7 muaj kalendarik</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit | 11.2      | <p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</li> <li>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</li> <li>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar.</li> <li>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</li> <li>(ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar</li> </ul> </li> </ul> |
| Programi                                  | 12.1      | Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda <b>3 ditëve</b> nga data e Nënshkrimit të kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                           | 12.2      | Periudha për Programin e azhurnuar është <b>03 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fillimi i punëve                                   | 17.1 | Data e fillimit do të jetë <b>.dy dit pas hyrjes në fuqi të kontratës</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                    | 17.2 | Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë <b>150 ditë pune nga data e hyrjes në fuqi të kontratës</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dëmet e likuiduara                                 | 19.1 | Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë <b>0.25%</b> e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë.<br><br>Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është <b>10%</b> e Çmimit final të Kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Regjistri i punës                                  | 20.1 | <b>Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Inspektimi dhe testimi                             | 22.1 | <b>Mbikqyrës i drejtpërdrejt i menaxherit të kontratës do të jetë: Bexhat Bytyqi Drejtor në DBZHR</b><br><br><b>Menaxheri i Kontratës është: Alban Krasniqi IDN në DSHP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Parapagimi                                         |      | Shuma e Parapagimit është: <b>nuk ka pagese paraprake</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Mbajtja e Parasë                                   | 27.1 | Shuma e parave të mbajtura është: <b>e vlerës se kontratës.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Shkaqet për kompensim                              | 30.1 | Data e posedimit të vend punimit do të jetë <b>3 ditë</b> pas nënshkrimit të kontratës.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Përgjegjësia mbi Defektet                          | 34.5 | Periudha garantuese e defekteve është <b>2 vite kalendarike pas pranimit përfundimtar të punimeve.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Pagesa pas shkëputjes së kontratës                 | 39.1 | Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <b>përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve               | 42.2 | <b>Neni 42</b> 42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën. |
| Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore | 43.1 | 43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:<br><br>a) ose vendim nga gjyqi;<br><br>b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.<br><br>43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

## AUTORITETI KONTRAKTUES

---

**KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, Remzi Ademaj, -20000, PRIZREN,**

**Zyrtari përgjegjes i prokurimit:**

**Nr i Prokurimit: 622-24-3003-5-2-1**

### **OPERATOR EKONOMIK:**

---

**Emri i kompanisë dhe adresa e plote: Grup i Operatorëve Ekonomik AAB CONSTRUCTION SH.P.K.;  
Kushtrim N. Shala B.I., LUAN HARADINAJ SOL 1 HY.1 NR.4, -, PRISHTINË, Kosovë**

**E-mail: [constructionaab@gmail.com](mailto:constructionaab@gmail.com)**

**Personi kontaktues: Arlind Buzhala**

**Telefoni: 044/281360**

**Faxi:**

**Numri fiskal:**

**Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):**

**Partneri 1.**

**Emri i kompanisë: AAB CONSTRUCTION SH.P.K.**

**Numri fiskal: 810842668**

**Vend-Selia: LUAN HARADINAJ SOL 1 HY.1 NR.4, -, PRISHTINË, Kosovë**

**Partneri 2.**

**Emri i kompanisë: Kushtrim N. Shala B.I.**

**Numri fiskal: 811953290**

**Vend-Selia: William Walker pn., 20000, Prizren, Kosovë**

## FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

### Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 622-24-3003-5-2-1

#### Titulli i kontratës: Ngritja e stallave te deleve me participim

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.

2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

#### 1 Ngritja e stallave te deleve me participim

3. Çmimi total i tenderit është:

**127,130.40 EUR**

Dhe në fjalë *[shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]*

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: **90** nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender *[shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet]* si partner në konsorcium të udhëhequr nga *[shëno emrin e udhëheqësit]*. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e rezervon të drejtën për të dhënë vetëm një pjesë të kontratës. Ai nuk do të shkaktojë detyrime ndaj

**PARAMASA DHE PARALLOGARIA PËR 4 STALLE PËR DELE****PUNET NDËRTIMORE DHE ZEJTARE****KAPACITETI I NJË STALLE 300 KRERE DELE**

Dyshemeja e shtallave per dele do te jete prej dheu te ngjeshur, pa pllake betoni, pa kanale te urines dhe pa grope septike.

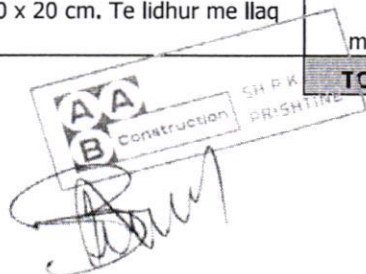
| Nr.Pos | Pershkrimi | Njesia | Sasia | Qmimi | Shuma |
|--------|------------|--------|-------|-------|-------|
|--------|------------|--------|-------|-------|-------|

|                                 |                                                                                                                                 |                |         |        |                   |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|-------------------|
| <b>I</b>                        | <b>PUNET E DHEUT</b>                                                                                                            |                |         |        |                   |
| 1.1                             | Germimi I shtreses humursore deri ne thellesi h=35 cm, largimi I dheut te tepert deri ne deponi max 20 km.                      | m <sup>2</sup> | 1180.00 | 2.00 € | € 2,360.00        |
| 1.2                             | Germimi I dheut per hapjen e themeleve ne dimensione sipas projektit. Ngarkimi dhe transporti I dheut deri ne deponi max. 5 km. | m <sup>3</sup> | 196.00  | 2.00 € | € 392.00          |
| 1.3                             | Furnizimi, transporti dhe mbushja me zavor me ngjeshje fraksion 0-32 mm e hapsires nen pllake/themele                           | m <sup>3</sup> | 170.00  | 8.50 € | € 1,445.00        |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE DHEUT</b> |                                                                                                                                 |                |         |        | <b>€ 4,197.00</b> |

|           |                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         |                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------|--------------------|
| <b>II</b> | <b>PUNET E BETONIT</b>                                                                                                                                                                                           |                |        |         |                    |
| 2.1       | Furnizimi, transporti dhe betonimi I themeleve , cokles me beton C-25/30 ne dimensione sipas proejktit ideor. Ne qmim te perfshihen punet e latimit dhe demonitimit te tyre.                                     | m <sup>3</sup> | 190.00 | 60.00 € | € 11,400.00        |
| 2.2       | Furnizimi, transporti dhe betonimi I shtyllave dhe trareve me beton C-30/37 ne dimensione sipas proejktit ideor. Ne qmim te perfshihen punet e latimit dhe demonitimit te tyre.                                  | m <sup>3</sup> | 110.00 | 60.00 € | € 6,600.00         |
| 2.3       | Furnizimi me material dhe betonimi I trajeve shtanguese C25/30                                                                                                                                                   | m <sup>3</sup> | 746.00 | 50.00 € | € 37,300.00        |
| 2.4       | Furnizimi, transporti dhe betonimi I pilakes se perdheses ne hapsiren e dhomave prej betoni te armuar C-30/37 ne dimensione sipas proejktit ideor. Ne qmim te perfshihen punet e latimit dhe demontimit te tyre. | m <sup>3</sup> | 34.40  | 60.00 € | € 2,064.00         |
|           |                                                                                                                                                                                                                  |                |        |         | <b>€ 57,364.00</b> |

|                                     |                                                                                                |    |           |        |                    |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|--------------------|
| <b>III</b>                          | <b>PUNET E ARMATURES</b>                                                                       |    |           |        |                    |
| 3.1                                 | Furnizimi, transporti dhe montimi I armatures S-400/500 , me detale sipas planit te armirimit. | kg | 39,400.00 | 0.83 € | € 32,702.00        |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE ARMATURES</b> |                                                                                                |    |           |        | <b>€ 32,702.00</b> |

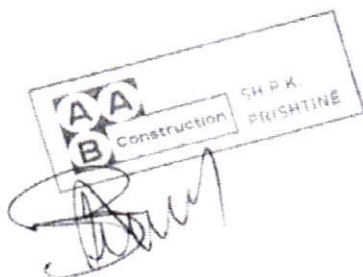
|                                     |                                                                                                               |                |        |        |                   |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|-------------------|
| <b>IV</b>                           | <b>PUNET E MURATIMIT</b>                                                                                      |                |        |        |                   |
| 4.1                                 | Furnizimi, transporti dhe muratimi I mureve me blloqe te betonit 25 x 40 x 20 cm. Te lidhur me llaq vazhdues. | m <sup>2</sup> | 551.20 | 7.50 € | € 4,134.00        |
| 4.2                                 | Furnizimi, transporti dhe muratimi I mureve me blloqe te betonit 12 x 40 x 20 cm. Te lidhur me llaq vazhdues. | m <sup>2</sup> | 68.00  | 6.50 € | € 442.00          |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE MURATIMIT</b> |                                                                                                               |                |        |        | <b>€ 4,576.00</b> |



| V                                | PUNET E KULMIT                                                                                                                                                                                            |                |         |          |                    |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|----------|--------------------|
| 5.1                              | Furnizimi, transporti dhe punimi I kulmit: traret horizontal 12 x 14 cm , brinaket 12 x 14 cm. Lidhja e trareve per betoni te behet me ankerbulona, kurse e trarve/brinakeve me vida ose gozhda te medha. | m <sup>3</sup> | 98.40   | 14.50 €  | € 1,426.80 ✓       |
| 5.2                              | Furnizimi, transporti dhe montimi I Danave derrasad me dim. 2 x 5 x 20 cm , te lidhura/fiksuar me vida adekuate.                                                                                          | m <sup>3</sup> | 16.30   | 9.00 €   | € 146.70 ✓         |
| 5.3                              | Furnizimi, transporti dhe montimi shtangimeve horizontale me dim. 10 x 12 cm , te lidhura/fiksuar me vida adekuate.                                                                                       | m <sup>3</sup> | 8.60    | 13.50 €  | € 116.10 ✓         |
| 5.4                              | Furnizimi, transporti dhe montimi I listellave 5 x 5 cm , te fiksuara me gozhda.                                                                                                                          | m'             | 2985.00 | 0.60 €   | € 1,791.00 ✓       |
| 5.8                              | Furnizimi, transporti dhe montimi I llamarines se plastifikuar ne tere siperfaqen e pjerren te kulmit. Ne qmim te perfshihen bulonat dhe vidat per fiksime.                                               | m <sup>2</sup> | 1440.00 | 10.00 €  | € 14,400.00 ✓      |
| 5.9                              | Furnizimi, transporti dhe punimi I kulmarit dhe balloreve te kallkanit me llamarine te plastifikuar.                                                                                                      | m'             | 257.20  | 4.50 €   | € 1,157.40 ✓       |
| 5.10                             | Furnizimi me matrial te imet ( gozhda, ankerbulona, vida ) per konstruksionin kulmit per 4 shtalla.                                                                                                       | komplet        | 4.00    | 10.00 €  | € 40.00 ✓          |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE KULMIT</b> |                                                                                                                                                                                                           |                |         | <b>€</b> | <b>19,078.00</b> ✓ |

| VI                                     | PUNET E ZDRUKHTARISE                                                                                                                |      |    |          |                   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|----------|-------------------|
| 6.1                                    | Furnizimi, transporti dhe montimi I dyerve kryesore me dim.220 x 240 cm nga profilet metalike, mbushja me derrase ose te ngjajshme. | copë | 8  | 300.00 € | € 2,400.00 ✓      |
| 6.2                                    | Furnizimi, transporti dhe montimi I dyerve sekondare me dim.90 x220 cm, nga profilet metalike.                                      | copë | 12 | 90.00 €  | € 1,080.00 ✓      |
| 6.3                                    | Furnizimi, transporti dhe montimi dritareve PVC me xham termopan dim. 320 x 90 cm.                                                  | copë | 32 | 65.00 €  | € 2,080.00 ✓      |
| 6.4                                    | Furnizimi, transporti dhe montimi dritareve PVC me xham termopan dim. 180x90 cm.                                                    | copë | 8  | 75.00 €  | € 600.00 ✓        |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE ZDRUKHTARISE</b> |                                                                                                                                     |      |    | <b>€</b> | <b>6,160.00</b> ✓ |

| VII                             | PUNET TE TJERA                                                                                                                                                                                               |    |         |          |                 |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------------|
| 7.1                             | Furnizimi, transporti dhe punimi-montimi ne dysHEME te gardhit/rrethojës metalike per ndarjen e deleve nga gypat metalik Ø 48 x 3 mm te zinktuar. Sipas skices se dhene ne projekt. Qmimi per m' te montuar. | kg | 2160.00 | 0.80 €   | € 1,728.00 ✓    |
| 7.3                             | Furnizimi, transporti dhe punimi I grazhdit gypa metalik Ø 48 x 3 mm te zinktuar, derrasa me dimensione sipas projektit. Qmimi per m' te grazhdite.                                                          | kg | 272.00  | 0.80 €   | € 217.60 ✓      |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE TJERA</b> |                                                                                                                                                                                                              |    |         | <b>€</b> | <b>1,945.60</b> |



| VIII PUNET E ELEKTRIKE               |                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |     |         |                 |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|---------|-----------------|
| 8.1                                  | Furnizimi, transporti dhe punimi I rrufepritesit me shufer Fe Rn 20 x 3 mm'. Ne qmim te perfshihen lidheset dhe sondat. L=150 m', 6 Sonda, 24 lidhese, mbajtese per kulm.                                                                                            | paushall | 4   | 50.00 € | € 200.00        |
| 8.2                                  | Furnizimi, transporti dhe punimi I instalimeve elektrike brenda ne objekt. Kutija me sigureca dhe FID mbrojtës , 10 ndriqes, 5 priza monofaze, 1 prize trefazore, siguresa, tokezim.                                                                                 | paushall | 4   | 50.00 € | € 200.00        |
| 8.3                                  | Furnizimi me materijar dhe montimi i kablut (4X16)mm per furnizimin e shtalles me energji elektrike prej pikes se furnizimit deri te objekti I shtalles. (Ne cmim te llogariten lidhjet e nevojshme dhe konzolla) Per secilen shtalle jan llogaritur nga 20m kabllo. | m        | 145 | 1.00 €  | € 145.00        |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE ELEKTRIKES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |     |         | <b>€ 545.00</b> |

| IX PUNET E UJIT                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |     |         |                 |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|---------|-----------------|
| 9.1                                    | Furnizimi, transporti dhe punimi I instalimeve te ujit: 1 lavaman bashke me sifon dhe qeshme.                                                                                                                                                                                                       | paushall | 4   | 50.00 € | € 200.00        |
| 9.2                                    | Furnizimi, transporti dhe montimi I ujepirrese per dele me dimensione 150x25x25 cm, nga materiali celik I galvanizuar me trashesi 1.5 mm, kapaciteti 80 lt. ISO 9001 te dorezohet me oferte bashk me pjeset fazonike dhe fiksimi I tyre per konstruksion te grazhdit. Qmimi per copë te kompletuar. | copë     | 4   | 50.00 € | € 200.00        |
| 9.3                                    | Furnizimi me materijal dhe montimi I gypave te kanalizimit Ø100mm, ku ne cmim te llogariten edhe kthesat e nevojshme                                                                                                                                                                                | m        | 148 | 1.10 €  | € 162.80        |
| <b>TOTALI I PUNEVE TE UJESJELLESIT</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |     |         | <b>€ 562.80</b> |

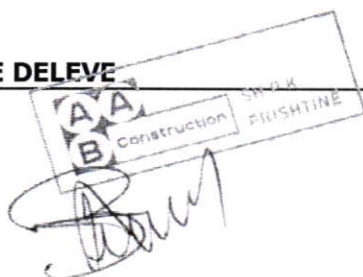
### RIKAPITULLIMI TOTAL

|      |                      |             |
|------|----------------------|-------------|
| I    | PUNET E DHEUT        | € 4,197.00  |
| II   | PUNET E BETONIT      | € 57,364.00 |
| III  | PUNET E ARMATURES    | € 32,702.00 |
| IV   | PUNET E MURATIMIT    | € 4,576.00  |
| V    | PUNET E KULMIT       | € 19,078.00 |
| VI   | PUNET E ZDRUKHTARISE | € 6,160.00  |
| VII  | PUNET E TJERA        | € 1,945.60  |
| VIII | PUNET E ELEKTRIKE    | € 545.00    |
| IX   | PUNET E UJIT         | € 562.80    |

**TOTALI I PUNEVE POS: I-IX € 127,130.40**

### REKAPITULIM I PËRGJITHSHËM

**II TOTALI FERMAT E DELEVE € 127,130.40**





# ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

## Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **126977**

Për **KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT**

( Emri i "Autoritetit Kontraktues" )

Në emër të **AAB CONSTRUCTION SH.P.K.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Ngritja e stallave të deleve me participim**

Nr. prokurimit: 622-24-3003-5-2-1 , Nr. brendshëm: 622-24-3003-5-2-1

### Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **12,713.04€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **12,713.04€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 248 ditë kalendarike prej **14.06.2024** deri më **17.02.2025**

Data lëshimit: 14.06.2024

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.



# REPUBLIKA E KOSOVËS

NOTER  
ORHAN GASHI  
PRIZREN

LRP-nr.: 6003/2024

## AUTORIZIM

Më tridhjetë maj dymijë e njëzetë e katër (30.05.2024), para Orhan Gashit, noter në Prizren, rruga Remzi Ademaj, nr. 92, u paraqit personalisht: -----

**AAB CONSTRUCTION SH.P.K.**, me numër unik identifikues **810842668**, me seli në Prishtinë, rr. Luan Haradinaj, nr. 4, përfaqësuar nga pronari, **Z. Arlind (Bedri) Buzhala**, i lindur më pesëmbëdhjetë shkurt njëmijë e nëntëqind e tetëdhjetë e shtatë (15.02.1987), në Budakovë të Suharekës, ku edhe jeton, shtetas kosovar, identitetin e të cilit e konstatova në bazë të letërnjoftimit me nr. personal 1171853687, lëshuar nga ana e MPB-së, e Republikës së Kosovës, i vlefshme deri më 28 gusht 2032 (në tekstin e mëtejme: **autorizuesi**), -----

Pasi që jam bindur në vullnetin e vërtetë të palës, i kam shpjeguar atij për kufijtë juridik dhe pasojat, dhe kam konstatuar se është i aftë dhe kompetent për të ndërmarrë këtë punë juridike, pala prezentë ka deklaruar si në vijim: -----

**E autorizon, Z. Taulant Buzhala**, i lindur më shtatë prill njëmijë e nëntëqind e tetëdhjetë e shtatë (07.04.1987), në Prizren, shtetas kosovar, me nr. personal 1174006772, dhe me vendbanim në Prizren, rr. Leka i Madh, nr. 30 (në tekstin e mëtejme: **i autorizuari**), -----

**Që në emër dhe për llogari të biznesit të tij, t'i ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme juridiko-administrative dhe procedurale, duke e përfaqësuar në Administratën Tatimore të Kosovës, institucionet komunale, gjykatë, polici, prokurori, ministri të ndryshme si dhe në institucionet e tjera kompetente në Republikën e Kosovës, kudo që paraqitet nevoja për interes të biznesit të tij.** -----

**I autorizuari, ka të drejtë që në cilëndo bankë e cila operon në territorin e Republikës së Kosovës, të tërheqë, deponoj, menaxhoj dhe të ketë qasje në çdo llogari të biznesit.** -

**I autorizuari, autorizohet të merr pjesë, të parashtrojë kërkesë dhe të jep oferta në të gjitha tenderët në emër dhe për interes të biznesit.** -----

**I autorizuari, autorizohet, të kryej të gjitha shërbimet që i përkasin shërbimit doganor, me qëllim të doganimit dhe zhdoganimit si dhe procedurave tjera që i përkasin shërbimit doganor.** -----

**I autorizuari, autorizohet të marrë pjesë, të parashtroj kërkesa, të nënshkruaj të gjitha llojet e kontratave pa asnjë kufizim, si dhe marrëveshjeve me ndërmarrje të tjera dhe personave fizik, për interes të biznesit.** -----

1/2