

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 21.03.2025

Nr i Prokurimit	622-25-2280-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT		
Adresa Postare: Remzi Ademaj		
Qyteti: PRIZREN	Kodi postar: -20000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Isa Osmankaj		Telefoni: +383 3820044704
Email: isa.osmankaj@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:

Ndërtimi i nyjeve sanitare dhe tualeteve në shkollën Sinan Thaqi në fshatin Zojz

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit

(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit

Fshati Zojz

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

☐

Kontrate publike kornizë me disa operator

☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës

Ndërtimi i nyjeve sanitare dhe tualeteve në shkollën Sinan Thaqi në fshatin Zojz

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 45,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

I PUNET PERGADITORE II PUNET E DEMOLIMIT III
PUNET E KANALIZIMIT TE JASHEM IV PUNET E DHEUT DHE
ZHAVORIT V PUNET E BETONIT VI PUNET E ARMATURES
VII PUNET MURATIMIT DHE SUVATIMIT VIII PUNET E
IZOLIMEVE IX PUNET E NIVELIZIMIT X PUNET E
INSTALIMIT TE UJESJELLESIT XI PUNET E INSTALIMIT TE KANALIZIMIT
XII PUNET E QERAMIKES XIII PUNET E ELEMENTEVE
SANITARE XIV PUNET E ELEKTRIKES XV PUNET E
ZDRUKTHETARISE XVI PUNET E LLAMARINES XVII PUNET E
KULMIT

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **70** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

<i>Nëse po</i>, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % të vlerës së kontratës per 3 muaj % e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po</i>, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: 1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L-42. LPP mund të shkarkohet nga http://krpp.rksgov.net	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1. Deklaratën nën betim se operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken 3) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërbllim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet mekontrate te sjelle dokumentet te kërkuara nepiken, 2 dhe 3 i jep të drejtë AutoritetitKontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskojsigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar,të inicioj procedurën për diskualifikim nëpërputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërbllim te kontratës meOperatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1 Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit Kërkesa 2 OE duhet të jetë i Regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH-së Kërkesa 3 Regjistrimi i Numrit Fiskal	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Certifikata e regjistrimit të biznesit me informatat për biznesin (kopje). Dëshmia 2 Certifikata e TVSH-kopje. Dëshmia 3 Certifikata e numrit fiskal-kopje

III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: 1.Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE gjatë tri viteve të fundit (2022,2023,2024) ka qen prej jo më pak se 90.000,00 €	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Pasqyrat financiare të OE, te shoqëruar me qarkullimi financiar nga banka për tri vitet e fundit (2022,2023,2024) apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: Kërkesa 1 Projektet te ngjashme te natyrës së kontratës realizuara ne tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit te këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titujt e projekteve, numri, data e kontraktimit dhe vlerat e tyre. Vlera minimale e te gjitha projekteve të natyrës se kontratës duhet të jetë jo ma e vogël se 65.000,00 €. Kërkesa 2 Në kuadër të stafit duhet të Caktohet a. Menaxheri i projektit i cili duhet të jetë inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë drejtimi i Konstruktiv ose master i ndërtimtarisë drejtimi konstruktiv - me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion. b. Një inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë drejtimi i hidroteknikes ose master i ndërtimtarisë drejtimi i hidroteknikes me jo më pak se 3 vite përvojë pune në profesion. c. Një inxhinier i diplomuar i arkitekturës ose master i arkitekturës me jo më pak se 3 vite përvojë pune në profesion. d. Një inxhinier i diplomuar i elektroteknikes ose master i elektroteknikes me jo më pak se 3 vite përvojë pune në profesion. Kërkesa 3 Të ketë së paku 10 të punësuar me profile të ndryshme adekuat për realizim të kontratës. Kërkesa 4 Të ketë në pronësi ose posedim edhe këto pajisje teknike a. 1 kamion kiper të tonazhit me peshë ngarkuese mbi 10 ton, b. 1 kamion kiper të tonazhit me peshë ngarkuese 3 - 10 ton c. 1 bager deri 10 ton, Kërkesa 5 a. OE duhet te jete I certifikuar me ISO 45001 2018- Sistemi i menaxhimit te sigurisë dhe shëndetin ne punë, b .OE duhet te jete i certifikuar me ISO 9001 2015 - Sistemi i menaxhimit te cilësisë, c. OE duhet te jete i certifikuar me ISO 14001 2015 Sistemi i menaxhimit te mjedisit Vërejtje Në rast të krijimit të grupit të OE, pjesëmarrësit në këtë projekt janë të obliguar të krijojnë marrëveshjen e themelimit te grupit si në ANEKSIN 8 të Dosjes së tenderit, format tjera të marrëveshjeve janë të papranueshme dhe juve si pjesëmarrës iu bëjnë të papërgjegjshëm.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1 Lista e projekteve te ngjashme e vërtetuar për tri vitet e fundit nga OE- (e skanuar nga origjinali) për dosjen elektronike, të dëshmuara me referenca të cilat dëshmojnë vlerën e punëve dhe natyrën e tyre apo proces verbal te pranimit përfundimtar të punëve. Dëshmia 2 a. Duhet te caktohet me vendimi menaxheri i projektit, CV-ia (e nënshkruar nga vetë inxhinieri), diploma e menaxherit. Dëshmi mbi përvojën në punë, dëshmi mbi menaxhimin e projekteve, kontrata e punës ose kontrata e bashkëpunimit për këtë projekt me OE në fjalë. b,c,d. CV-ia (e nënshkruar nga vetë inxhinieri). Diploma. Dëshmi mbi përvojën në punë, kontrata e punës ose kontrata e bashkëpunimit për këtë projekt me OE në fjalë Dëshmi 3 Lista e të punësuarve bashkë me përshkrimin e shkurtër te vendit te punës. Për stafin e rregullt , kontratat e punës Për stafin e ri kontratat e bashkëpunimit për këtë projekt. Dëshmia 4 a, b- të kenë librezat të regjistrimit të cilat duhet të kenë afat, Dëshmi mbi marrjen në shfrytëzim të këtyre pajisjeve duhet te dëshmohet me kontratë. c, d,, duet te dëshmohet me DUD. ose kontratë shitblerje. e. duhet te dëshmohet ose me DUD, ose kontratë shitblerje. Dëshmi mbi marrjen në shfrytëzim të këtyre pajisjeve duhet te dëshmohet me kontratë për këtë projekt. Dëshmia 5 a. Çertifikata ISO 45001 2018- Sistemi i menaxhimit te sigurisë dhe shëndetin ne punë, b. Çertifikata ISO 9001 2015 - Sistemi i menaxhimit te cilësisë, c. Çertifikata ISO 14001 2015 Sistemi i menaxhimit te mjedisit.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim <i>(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)</i> Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave <i>(procedurë konkurruese me negociata)</i> Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒ Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët <i>ose</i> ☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të
--

--

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i Publikime tjera (nëse aplikohen): i i
Po ☐ Jo ☒ Dokumentet me pages <i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:
IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 15.04.2025 koha 13:30:00 vendi E-Prokurim</i>
IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: ☐ Po ☒ Jo <i>Nëse po,</i> jep arsyetim
IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë apo muaj
IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt
IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 15.04.2025 koha 13:30:00 vendi Zyrja e prokurimit</i>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.
--

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
--

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)