KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT

NJOFTIM PËR KONTRATË

☐ ***PUNË*** ☐ ***FURNIZIM*** ☒ ***SHËRBIME***

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: 04.04.2025

Nr i Prokurimit	**622-25-2782-2-2-1**
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip ☒ Serbisht ☒ Anglisht ☐

NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: **KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT**		
Adresa Postare: **Remzi Ademaj**		
Qyteti: **PRIZREN**	Kodi postar: **-20000**	Vendi: **Kosovë**
Personi kontaktues: **Bashkim Zogaj**		Telefoni: **+383 2244794**
Email: **bashkim.zogaj@rks-gov.net**		Faksi:
Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*:		

Po ☐ Jo ☒

Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po ☐ Jo ☒

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Hartimi i raporteve profesionale të kërkuara për legalizimin të objekteve shëndetësore të KPSH-ës

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☐ **Punë**	☐ **Furnizime**	☒ **Shërbime**
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
legalizimin të objekteve shëndetësore të KPSH-ës

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë *(nëse aplikohet):*

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Hartimi i raporteve profesionale të kërkuara për legalizimin të objekteve shëndetësore të KPSH-ës

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ **Jo** ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (*nëse aplikohen)*

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 40,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*
Hartimi i Raporteve të nevojshme për legalizim të objekteve shëndetësore, siç janë 1). Hartimi i raportit gjeodezik pas matjeve-incizimeve të gjendjes faktike dhe përshkrimin e gjendjes ekzistuese të ndërtimit pa leje; 2). Hartimin e raportit të stabilitetit të strukturës duke përfshirë konkludimin e profesionistit për sigurinë dhe stabilitetin e ndërtimit; 3). Hartimin e raportit të instalimeve të ujit dhe kanalizimit, duke përfshirë konkludimin e profesionistit nëse janë plotësuar kërkesat themelore për shëndet dhe siguri; 4). Hartimin e raportit të instalimeve elektrike duke përfshirë konkludimin e profesionistit nëse janë plotësuar kërkesat themelore për siguri dhe shëndet; 5). Hartimin e raportit të instalimeve makinerike duke përfshirë konkludimin e profesionistit nëse janë plotësuar kërkesat themelore për siguri dhe shëndet; 6). Hartimin e raportit për mbrojtje nga zjarri duke përfshirë konkludimin e profesionistit nëse janë plotësuar kërkesat themelore për siguri dhe shëndet, për objektet shëndetësore të KPSH në Komunën e Prizrenit që nuk janë të paisura me leje ndërtimore
m2 15000

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **90** (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po	☒	**Jo**	☐

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10 % të vlerës së kontratës në afat kohor prej 4 muaj** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata *(nëse aplikohet)*:

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po	☐	**Jo**	☒

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*
1. Operatori Ekonomik duhet të përmbushë kërkesat e specifikuara në nenin 65 të Ligjit të Prokurimit Publik (LPP), Ligji nr. 04 L42. LPP mund të shkarkohet nga http krpp.rksgov.net	**operatori ekonomik përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë Neni 65 i Ligjit Nr. 04 L-042 , Plotësimi i Aneksit Nr. 2 te Dosjes se Tenderit 2. Një vërtetim nga administrata tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonesë për pagimin e tatimeve së paku deri në tremujorin e fundit të vitit para dorëzimit të tenderit. Kërkohet kopja vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. 3. Një vërtetim nga Gjykata qe vërteton se a. Operatori ekonomik, ndonjë drejtues, menaxher ose drejtor i saj gjatë dhjetë viteve të kaluar nuk a është shpallur fajtor nga një gjykatë kompetente për kryerjen e një vepre penale; dhe b. Operatori ekonomik nuk është ne falimentim ose nën administrim te dhunshëm gjyqësore. Për piken (a) dhe (b) Kërkohet origjinali vetëm nga Operatori Ekonomik qe propozohet për shpërblim te kontratës dhe dorëzohet te Autoriteti Kontraktues para publikimit te Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues. Dështimi i Operatorit Ekonomik qe është propozuar qe te shpërblehet me kontrate te sjelle dokumentet te kërkuara ne piken, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues qe ofertën ta refuzoj, te konfiskoj sigurimin e tenderit nëse e njëjta është kërkuar, të inicioj procedurën për diskualifikim në përputhje me nenin 99.2 të LPP-se dhe te vazhdoj me shpërblim te kontratës me Operatorin Ekonomik qe është listuar ne vendin e dyte.**
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:*

Kërkesa 1.Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo Regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit Kërkesa 2.Regjistrimi i Numrit Fiskal Kërkesa 3 OE duhet të jetë i regjistruar në TVSH ose të jetë deklarues i TVSH së	**Evidenca 1 Certifikata e regjistrimit të biznesit me informatat për biznesin (kopje).Evidenca 2 Certifikata e numrit fiskal Evidenca 3 Certifikata e TVSH së.**
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: **3. Operatori ekonomik duhet të ofroj dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi i OE gjatë tri viteve të shkuara nga data e publikimit të këtij njoftimi për kontratë ka qenë prej jo më pak se 80,000.00 €**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Evidenca 1 Pasqyrat e qarkullimit financiare të kompanisë, të shoqëruar me qarkullimi financiar nga banka për tri vitet e shkuara apo deklaratat e tatimeve vjetore të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës.**
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: **Kërkesa 1. Projektet e natyrës së kontratës (objekte të larta) të realizuara ne tri vitet e shkuara (duke filluar nga koha e publikimit të këtij njoftimi) e vërtetuar nga OE, ku përfshihen titujt e projekteve, numri, data e kontraktimit të standardeve dhe vlerat e tyre, vlera minimale e të gjitha projekteve të natyrës së kontratës duhet të jetë jo më e vogël se 60.000,00 € Kërkesa 2 a. Në kuadër të stafit duhet të caktohet menaxheri i projektit i cili duhet të jetë inxhinier i diplomuar i ndërtimatrisë drejtimi konstrultiv ose master me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion. b. Një inxhinier i diplomuar i ndërtimatarisë drejtimi konstruktiv ose master me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion. c. Një inxhinier i diplomuar ose master i elektroteknikës me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion. d.Një inxhinier i diplomuar drejtimi i hidros ose master i hidroteknikës me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion. e. Një bachelor i gjeodezisë ose master i gjeodezisë me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion(të jetë i licensuar nga AKK). f.Një inxhinier i diplomuar i makinerisë ose master i makinerisë me jo më pak se 5 vite përvojë pune në profesion. g.Një bachelor i emergjencës për mbrojtje nga zjarri ose master i emergjencës për mbrojtje nga zjarri me jo më pak se 3 vite përvojë pune në profesion.Në rast konsorciumi, lideri i grupit të OE duhet ti plotësojë së paku 60% të të gjitha kërkesave të kapacitet ekonomik dhe financiar dhe kapacitetit teknik dhe profesional.**	*Dëshmia e kërkuar dokumentare:* **Dëshmia 1 Lista e projekteve te ngjashme e vërtetuar për tri vitet e fundit nga OE- (e skanuar nga origjinali) për dosjen elektronike, të dëshmuara me referenca të cilat dëshmojnë vlerën e shërbimeve dhe natyrën e tyre apo proces verbal te pranimit përfundimtar të shërbimeve. Dëshmia 2 a. Duhet të caktohet me vendimi menaxheri i projektit, CV-ia, diploma e menaxherit, dëshmi mbi përvojën në punë, dëshmi mbi menaxhimin e projekteve, kontrata e punës ose kontrata e bashkëpunimit për ketë projekt me OE në fjalë. Nën b,c,d,f dhe g CV-ia, diploma, dëshmi mbi përvojën në punë, kontrata e punës ose kontrata e bashkëpunimit për ketë projekt me OE në fjalë. e.CV-ia, diploma, dëshmi mbi përvojën në punë, kontrata e punës ose kontrata e bashkëpunimit për ketë projekt me OE në fjalë si dhe licensa nga AKK.**

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ **Jo** ☒

III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit

përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve
Po ☐ **Jo** ☒

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ **E hapur**

☐ **E kufizuar**

☐ **Konkurruese me negociata**

☐ **Kuotim i Çmimit**

IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për proceduren e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po ☐ **Jo** ☐
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë
kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po ☐ **Jo** ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ **Çmimi më i ulët**
ose
☐ **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të**

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po,
Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen):*
i
i

Po ☐ **Jo** ☒
Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR
Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të *tenderëve / aplikacioneve:*

***data* 28.04.2025 *koha* 14:00:00 *vendi* e-prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e *tenderëve / aplikacioneve* është shkurtuar:
☐ **Po** ☒ **Jo**

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:
Po ☐ **Jo** ☒

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit
Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë *apo* muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:
Deri më: data: ditët **90** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 28.04.2025 koha 14:00:00 vendi Komuna e Prizrenit

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHTESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.
Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)