

PERSHKRIMI TEKNIK

“RENOVIMI DHE PUNIMI I SIPERFAQEVE REKREATIVE TE SHTEGUT “ MARASH – KALA ”

Pasqyra Përmbledhëse

1	Përshkrimi i përgjithshëm i projektit.....	3
2	Përshkrimi teknik i projektit dhe mënyra e ndërhyrjes:.....	3
3	Vendodhja e objektit	4
4	Impakti i investimit.....	4
5	Përshkrimi i Rubrikave për Pozicionet e punimit	4
6	Specifikime teknike	7

1 Përshkrimi i përgjithshëm i projektit

Projekti “Ndertimi dhe Renovimi i sipërfaqeve rekreative – Shtegu per kembesore “Marash-Kala “ - Ndërhyrje për përmirësimin e aksesit turistik, rrugë biçikletash, shtigje këmbësorësh, vendpushimesh, pika turistike, etj dhe perputhet me qëllimet dhe planifikimet afatgjata te interesave te qytetareve te Komunes se Prizrenit.

Zonat natyrore dhe ato kulturore turistikke konsiderohen të jenë një potencial i rëndësishëm në zhvillimin e turizmit dhe rritjen e ekonomisë së qytetit , për këtë arsye ndërhyrjet për përmirësimin e aksesit turistik nëpër këto zona jo vetëm rrisin sigurinë e jetës gjatë përdorimit të tyre, por gjithashtu lehtësojnë qarkullimin, shkurtojnë kohën e udhëtimit e kështu rrisin numrin e vizitorëve dhe turistëve. Në impaktin social , ndërhyrja në përmirësimin e aksesit turistik përmirëson cilësinë e jetës së banorëve dhe përmirëson eksperiencën e turistëve.

Për sa i përket impaktit në mjedis, kjo ndërhyrje synon të minimizojë ndotjet që vijnë nga automjetet, duke rregulluar dhe shmangur trafikun, i cili në sezonin e verës bëhet një nga ndotësit më të mëdhenj të ajrit dhe natyrës përreth.

Nga ana tjetër, krijimi dhe përmirësimi i shtigjeve të këmbësorëve, rrugëve të biçikletave , do të ofronte hapësira të ndryshme eksplorimi dhe do e bënte njeriun pjesë të natyrës , duke rritur dhe përmirësuar cilësinë e jetesës. Përmirësimi i shtigjeve gjithashtu do të nxiste aventurierët dhe të apasionuarit pas natyrës për të ngritur çadrat e kampingut dhe për ti siguruar zonave turistike, turistë në çdo kohë.

2 Përshkrimi teknik i projektit dhe mënyra e ndërhyrjes:

Implementimi i ketyre projekteve ka si qëllim të përmirësojë dhe shënoj shtigjet ekzistuese ose të reja (përfshirë elementet e sigurisë), shtigjet e biçikletave, pikat e vrojtimit panoramik, vendpushimet tematike, zonat e piknikut, urat e drurit apo te varura, shelter (vendstrehim) për kohë të keqe etj.

Ndërhyrjet në projekt parashikojnë:

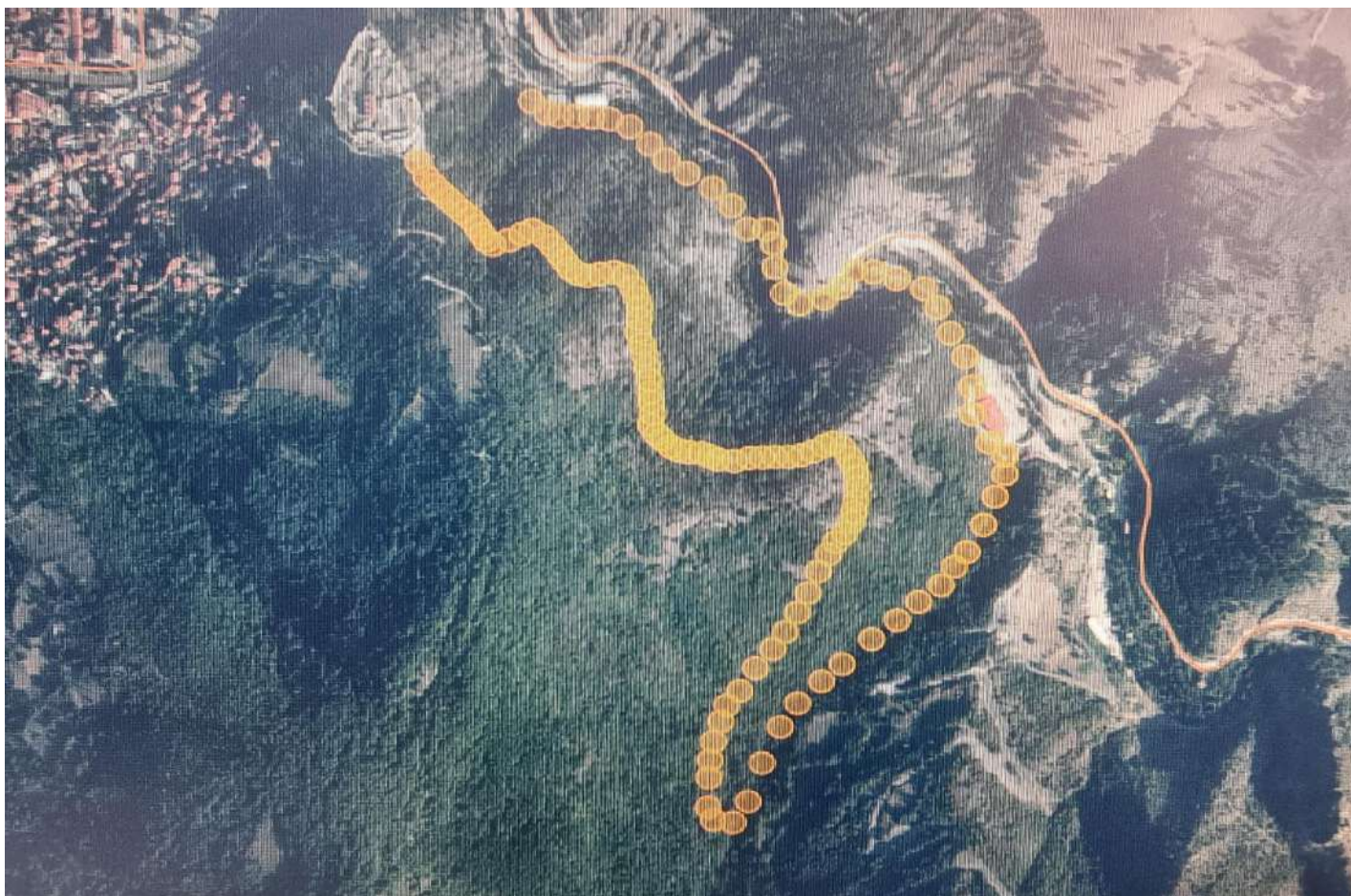
- Hapjen e shtigjeve të reja / dhe përmirësimin e shtigjeve ekzistuese ;
- Ndërtimin e shtresave dhe nënshtresave zhavorrike ;
- Zgjidhjen e drenazhimit të sheshpushimeve, pikave panoramike etj ;
- Ndërtimin e mureve mbajtëse dhe pritëse, gabioneve nëse është e nevojshme ;
- Punime elektrike, ndriqimi ;
- Markim i shtigjeve të reja dhe atyre ekzistuese, sinjalistika vertikale, horizontale, tabela informuese dhe gjelbërimi etj ;
- Masat mbrojtëse inxhinierike ;
- Etj.

Për këto punime parashikohet të ndërhyhet në disa kategori punimi si:

Punime shpyllëzimi, Punime gjërmimi, Punime shtresash zhavorrike , Punime betoni dhe betonarmeje, ndërtimi i veprave të ndryshme lojrave te ndryshme per femije , urë druri, sinjalistikë informuese, punime elektrike etj.

3 Vendodhja e objektit

- Bazuar në kërkesat e Njësive të Qeverisjes Lokale të Komunes së Prizrenit, Drejtoria e Sherbimeve Publike e ka bërë planifikimin e realizimit të ndërrhyrjes në këtë projekt i cili ndodhet në zonën rreth Kalasë së Prizrenit.



- Bazuar në fondin e parashikuar për këtë projekt, do të mundësohet trajtimi i disa prej këtyre kërkesave, të cilat janë prioritare dhe kanë impakt turistik në zonën ku do të ndërtohet.

4 Impakti i investimit

- Rritje dhe diversifikimi i ofertës turistike ;
- Rritje e numrit të atraksioneve turistike ;
- Rritje e numrit të aktiviteteve ;
- Rritje e të ardhurave për banorët ;

5 Përshkrimi i Rubrikave për Pozicionet e punimit

Rubrika I : PUNIME SHPYLLEZIMI

Rubrika II : PUNIME GERMIMI

Rubrika III : PUNIME SHITESH

Rubrika IV : PUNIME BETONI E BETONARMEJE

Rubrika VI : URE DRURI

Rubrika VII : SINJALISTIKA RRUGORE

Rubrika VIII : MOBILIM URBAN.

Rubrika IX : OBJEKTET E SHERBIMIT

Rubrika IX : PUNIME ELEKTRIKE

Siguria dhe shëndeti në punë

Gjatë zbatimit të punimeve duhet të respektohen me rigorozitet të gjitha kërkesat për sigurinë dhe shëndetin në punë në përputhje me legjislacionin në fuqi, kushtet teknike si dhe praktikat më të mira.

I gjithë personeli duhet të jetë i trajnuar në lidhje me sigurinë dhe shëndetin në punë përpara se të hyjë në kantier. Drejtuesit e makinerive të ndërtimit duhet të jenë të pajisur me certifikatat dhe lejet përkatëse të drejtimit. Duhet bërë rrethimi dhe mbrojtja e kantierit në zonat ku do të kryhen punime.

6 Specifikime teknike

KOSTOT E SIPËRMARRËSIT PËR MOBILIZIM DHE PUNIME TË PËRKOHËSHME

Do të kihet parasysh që Operatores Ekonomik nuk do t'i bëhet asnjë pagesë mbi çmimet njësi të kuotuar për kostot e mobilizimit të kantierit të ndërtimit, d.m.th. për sigurimin e transportit, energjinë, veglat dhe pajisjet ose për furnizimin e kantierit dhe mirëmbajtjen e impjanteve të ndërtimit, rrugëve të hyrjes, të komoditeteve sanitare, heqjen e mbeturinave, furnizimin me ujë, mbrojtjen kundër zjarrit, rojet, rrjetin telefonik si dhe struktura të tjera të përkohëshme, pajisje dhe materiale, ose për kujdesin mjekësor dhe mbrojtjen e shëndetit në punë, ose për patrullat dhe rojet, ose për ndonjë shërbim tjetër, ose materiale të nevojshme ose që kërkohen për zbatimin e punimeve në përputhje me atë që do të parashikohet në Kontratë.

MBROJTJA E PUNËS DHE E PUBLIKUT

Kontraktori do të marrë masa paraprake për mbrojtjen e punëtorëve të punësuar dhe të jetës publike, si edhe të pasurive në dhe rreth kantierit të ndërtimit.

Gjatë zbatimit të punimeve Kontraktori, me shpenzimet e veta, duhet të vendosi dhe të mirëmbajë gjatë gjithë kohës pengesa të tilla dhe drita, të cilat do të parandalojnë në mënyrë efektive aksidentet.

Sipërmarrësi duhet të sigurojë pengesa të përshtatëshme, shenja me dritë të kuqe “rrezik” ose “kujdes” dhe vrojtues në të gjitha vendet ku punimet mund të shkaktojnë çrregullime të trafikut normal ose që përbëjnë në ndonjë mënyrë rrezik për publikun.

MBROJTJA E AMBJENTIT

Kontraktori, me shpenzimet e veta, duhet të ndërmarrë të gjithë veprimet e mundshme për të siguruar që ambjenti lokal i sheshit të ruhet, terreni dhe ajri (duke përfshirë edhe zhurmat) të jenë të pastra nga ndotja për shkak të punimeve të kryera.

TRANSPORTI I MATERIALEVE

Transporti i çdo materiali nga Kontraktori do të bëhet me makina të përshtatëshme DAMPERA TE VEGJEL të cilet kur ngarkohen nuk shkaktojnë derdhje dhe e gjithë ngarkesa të jetë e siguruar. Ndonjë makinë që nuk plotëson këtë kërkesë ose ndonjë nga rregullat ose ligjet e qarkullimit do të hiqet nga kantieri.

PASTRIMI PËRFUNDIMTAR I ZONËS

Në përfundim të punimeve ne kantier Kontraktori, me shpenzimet e tij, duhet të pastrojë dhe të heqë nga kantieri i ndertimit të gjitha materialet ndërtimore, materialet e teperta, mbeturinat, skeleritë dhe ndërtimet e përkohëshme të çdo lloji dhe të lërë sheshin e lirë dhe veprat të pastra dhe në kushte te pranueshme. PAGESA përfundimtare e Kontratës do të mbahet deri sa kjo të realizohet dhe pasi të jepet miratimi nga Mbikëqyrësi i Punimeve.

- **Njësitë matese**

Në përgjithësi njësitë matëse kur lidhen me Kontratat janë njësi metrike në mm, cm, m, m², m³, Km, N (Njuton), Mg (1000 kg) dhe gradë celcius. Pikat dhjetore janë të shkruara si “.”

- **Grafiku i punimeve**

Kontraktuesi duhet t’i japë menagjerit një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës. Informacioni që mban menagjeri duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të objektit dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t’i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe ne vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e punimeve.

- **Punime të gabuara**

Çdo punë, që nuk është në përputhje me keto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

- **Tabelat njoftuese**

Asnjë tabelë njoftuese nuk duhet vendosur, përveç:

Kontraktori do të ndërtojë dy tabela, që përmbajnë informacion të dhënë nga menagjeri dhe vendosen në vendet e caktuara nga ai. Fjalët duhen shkruar në mënyre të tillë, që të jenë të lexueshme nga një distance prej 20 m. Gjuha e shkruar duhet të jetë në shqipe ,serbe dhe turke.

- **Dorëzimet tek Menagjeri**

Rregullat me shkrim ” do t’i referohen çdo dokumenti dhe letre të nënshkruar nga menagjeri të dërguara kontraktuesit që përmbajnë instruksione, udhëzime ose orientime për kontraktorin në mënyrë që ai të realizojë ekzekutimin e kësaj kontrate.

Fjalët e aprovuara, të drejtuara, të autorizuar, të kërkuara, të lejuara, të urdhëruara, të instruktuar, të emëruara, të konsideruara të nevojshme, urdhëresa ose jo (duke përfshire emra, folje, mbiemra, dhe ndajfolje) të një rëndësie, do të kuptohet që aprovimet e shkruara, drejtimet, autorizimet, kërkesat, lejet, rregullat instruksionet, emërimet, urdhëresat e Supervizorit do të përdoren deri në daljen e një plani tjetër pune.

Kontraktori duhet t’i dorëzojë Menagjerit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga menagjeri.

Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, certifikata testi, kurdo që të kërkojnë nga menagjeri. Menagjeri do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t’i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzole përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Menaxherin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Menaxherit për të bërë këto pranime.

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesoreve dhe tema të tjera që mund të kërkojnë me të drejtë nga Menaxheri për inspektim.

Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Menaxherit. Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe librin e masave Kontraktori do t’i pergatisë dhe dorëzojë Menaxherit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori.

1 TË PËRGJITHSHME

1.1 Zbatimi i specifikimeve të përgjithshme

Dispozitat e përmbajtura në këto Specifikime të Përgjithshme për Punimet Inxhinierike do të mbizotërojnë mbi dispozitat e përmbajtura në Kushtet Teknike të Projektimit, Standardet Evropiane, dhe dokumente të ngjashme standarde të deklaruar në Kontratë,