DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 0204-1309/4
-III-
Data Datum Date 29.10.2013

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Prishtinë,Datë:28.10.2013
Nr.0204-1309

Arben Çitaku
Sekretar i Përgjithshëm
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor

Lënda: Shkresë përcjellëse

I nderuar,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar **Vendimin për miratimin e planit zhvillimor të Komunës së Prizrenit,** të miratuar nga Kuvendi i Komunës së Prizrenit dhe nënshkruar nga Kryesuesi i KK të Prizrenit, me qëllim të vlerësimit të ligjshmërisë.

Në bazë të Vendimit të Qeverisë me Nr. 2/119 të datës 07.04.2010 për formimin e komisioneve për shqyrtimin e akteve lokale, ju si ministri Kryesuese e Komisionit, po ju përcjellim për shqyrtim dhe vlerësim të ligjshmërisë këtë Vendim lokale.

Bashkangjitur gjeni Vendimin lokale të Komunës së Prizrenit.

Me respekt,
Besnik Osmani,
Sekretar i Përgjithshëm,

Kopje: : Hidajete Zhuri, MMPH
Shpend Agaj, MMPH
Jeton Qelaj, MAPL
Arkivit të MAPL-së

0204-1309

M M P H

Konform nenit 5 dhe nenit 13, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 04/l-174, nenit 12 alineja 1 dhe 2, nenit 17 alineja 1, pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25, alineja 4, pika (b) dhe të nenit 27, alineja 1 të Statutit të Kuvendit të Komunës së Prizrenit, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur më 19 shtator 2013, mori këtë:

VENDIM
PER MIRATIMIN E PLANIT ZHVILLIMOR TË KOMUNËS SË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i Planit Zhvillimor të Komunës (PZHK) së Prizrenit, që është hartuar nga ana e **OE-BP„Urban Design Studio„ në Prizren (bartës i projektit) dhe "Plan Art„ e "ITU" (nënkontraktor) nga Stambolli (RP e Turqisë)**, e **hartuar** konform Ligjit mbi Planifikimin Hapësinor, nr.2003/14.

Pjesë përbërëse e këtij Planit Zhvillimor të Komunës PZHK-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale do të përmban:

- Kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këto hapësira,ndërsa .

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- Paraqitjet grafike të Planit Zhvillimor Komunal,si dhe mënyrën e zhvillimit te Qytetit dhe pjesës rurale ne kuadër te kufijve administrativ te Qytetit te Prizrenit .

Neni 2

Plani Zhvillimor i Komunës së Prizrenit përfshinë sipërfaqen e territorit të Komunës së Prizrenit S= 640 km2 (pjesën urbane të qytetit dhe pjesën rurale-74 fshatra), i cili PZHK do të inkurajojë strategjinë zhvillimore te Komunës se Prizrenit për periudhën 15- vjeçare-gjer me 2025.

Neni 3

Me Planin Zhvillimor Komunal(PZHK) nga neni 1 i këtij Vendimi planifikohet zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Qytetit dhe pjesës rurale ne kuadër te kufijve administrativ te Qytetit te Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën me planifikim urban dhe kushte te sigurta për investim.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1,dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Komunal për hapësirën e territorit te Qytetit të Prizrenit.

Neni 5

Plani Zhvillimor Komunal është hartuar për periudhën kohore më së paku 15-(pesëmbëdhjetë) vjeçare,ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Kryetari i komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do te shpallet ne "Kumtarë".

KOMUNA E PRIZRENIT
Kuvendi i Komunës
Nr. 01/011-31340
Më 19 shtator 2013
Prizren

Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu

Konform nenit 5 dhe nenit 13, të Ligjit për Planifikim Hapësinor nr. 04/l-174, nenit 12 alineja 1 dhe 2, nenit 17 alineja 1, pika b të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale, nenit 25, alineja 4, pika (b) dhe të nenit 27, alineja 1 të Statutit të Kuvendit të Komunës së Prizrenit, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur më 19 shtator 2013, mori këtë:

V E N D I M
PER MIRATIMIN E PLANIT ZHVILLIMOR TË KOMUNËS SË PRIZRENIT

Neni 1

Me këtë Vendim bëhet miratimi i Planit Zhvillimor të Komunës (PZHK) së Prizrenit, që është hartuar nga ana e **OE-BP„Urban Design Studio„ në Prizren (bartës i projektit) dhe "Plan Art„ e "ITU" (nënkontraktor) nga Stambolli (RP e Turqisë), e hartuar** konform Ligjit mbi Planifikimin Hapësinor, nr.2003/14.

Pjesë përbërëse e këtij Planit Zhvillimor të Komunës PZHK-së do të jetë elaborati me të gjitha shtojcat grafike dhe tekstuale.

Pjesa tekstuale do të përmban:

- Kushtet për rregullimin dhe destinimin e ndërtimit në këto hapësira,ndërsa .

Pjesa grafike duhet të përmbajë:

- Paraqitjet grafike të Planit Zhvillimor Komunal,si dhe mënyrën e zhvillimit te Qytetit dhe pjesës rurale ne kuadër te kufijve administrativ te Qytetit te Prizrenit .

Neni 2

Plani Zhvillimor i Komunës së Prizrenit përfshinë sipërfaqen e territorit të Komunës së Prizrenit S= 640 km2 (pjesën urbane të qytetit dhe pjesën rurale-74 fshatra), i cili PZHK do të inkurajojë strategjinë zhvillimore te Komunës se Prizrenit për periudhën 15- vjeçare-gjer me 2025.

Neni 3

Me Planin Zhvillimor Komunal(PZHK) nga neni 1 i këtij Vendimi planifikohet zgjidhja e hapësirës në kontekst të ndryshimeve të bëra dhe harmonizimin e tyre me nevojat reale për zhvillimin e ardhshëm të Qytetit dhe pjesës rurale ne kuadër te kufijve administrativ te Qytetit te Prizrenit, me qëllim që t'ju mundësojë qytetarëve jetën me planifikim urban dhe kushte te sigurta për investim.

Neni 4

Ky Vendim bashkë me dokumentacionin e përshkruar në nenin 1,dhe 2 të këtij Vendimi do të jetë pjesë përbërëse e Planit Zhvillimor Komunal për hapësirën e territorit te Qytetit të Prizrenit.

Neni 5

Plani Zhvillimor Komunal është hartuar për periudhën kohore më së paku 15- (pesëmbëdhjetë) vjeçare,ndërsa për zbatimin e këtij Vendimi do të kujdeset: Kryetari i komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi që nga dita e miratimit dhe do te shpallet ne "Kumtarë".

KOMUNA E PRIZRENIT
Kuvendi i Komunës
Nr. 01/011-31340
Më 19 shtator 2013
P r i z r e n

Kryesuesi i Kuvendit
Nijazi Kryeziu