

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 622-25-4799-5-2-1/C1724

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik BAJRAM HA.GASHI B.I.; SMART ENG GROUP SH.P.K., Suharekë, SUHAREKË, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër) Projekt 2 vjeqar me numër identifikues: 622-25-4799-5-2-1

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër) Projekt 2 vjeqar**

No.	Lot
1	Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër) Projekt 2 vjeqar

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **491,136.51 € (katërqind e nëntëdhjetë e një mijë e njëqind e tridhjetë e gjasht euro e pesëdhjetë e një cent)**.

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës;

Kushtet e Veçanta të Kontratës;

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Alban Susuri
Pozita:	Ud i Udhëheqësit të prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Bajram Gashi
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	28/10/2025
Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 622-25-4799-5-2-1/C1724

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është 10% i vlerës së kontratës me vlefshmëri prej 15 muaj kalendarik .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë; (b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre; (c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar. (d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje: (i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar (ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhive është i pakufizuar
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzoj për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 03 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit .

Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë .dy dit pas hyrjes në fuqi të kontratës
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 300 ditë pune nga data e hyrjes në fuqi të kontratës
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Mbikqyrës i drejtpërdrejt i menaxherit të kontratës do të jetë: Luljeta Veselaj Gutaj Drejtoreshë në DKA Menaxheri i Kontratës është: Veron Aliu IDA në DKA
Parapagimi		Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: e vlerës se kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 2 vite kalendarike pas pranimit përfundimtar të punimeve.
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Neni 42 42.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	43.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë: a) ose vendim nga gjyqi; b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK. 43.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

14	Identifikimi i instalimeve në terren – përfshirë rrjetet e ujësjellësit, kanalizimit, energjisë elektrike, rrjetet e telefonisë dhe internetit, ngrohjes qendrore dhe hidranteve për mbrojtje nga zjarri. Të bëhet piketimi dhe regjistrimi i tyre në ditarin ndërtimor, me qëllim parandalimin e dëmtimeve të mundshme që mund të rrezikojnë personelin apo vonojnë punimet. Në këtë pozicion përfshihet gjithashtu hartimi i planit situacional të rrjetit ekzistues dhe përgatitja e planit të veprimit për shkëputjen dhe çmontimin e rrjetit, pastrimin e terrenit dhe krijimin e kushteve teknike për fillimin e punimeve të parashikuara në projektin detal.	m²	1.050,00	€	1,10	€	1.155,00	✓
Shuma 2. €							47.231,00	✓
A.3	PUNËT E BETONI DHE ARMATURES	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Totali			
1	Furnizimi me material si dhe betonimi i pllakes trajceve dhe (vazhdimi i shtyllave egzistues dhe shtyllat e reja) në objektin egzistues në nivelin +6.60 m, sipas projektit me beton C-30/37. Në llogari të përfshihet siguri, transporti, pahite, inkuorporimi dhe të gjitha mjetet e nevojshme për kryerjen e këtij pozicioni.	m²	197,50	€	150,00	€	29.625,00	✓
2	Furnizimi, transportimi, prerja, lakimi dhe vendosja e armaturës e të gjitha pozicioneve në të gjithë objektin sipas detajeve të armimit nga llogaria statike, klasa e armatures B500C.	kg	19.750,00	€	1,40	€	27.650,00	✓
						€	-	
3	Furnizimi me material dhe muratimi i mureve të depo dhe pjesa e sanitare me giter bllok d=20cm me llaq vazhdues në perpjese 1:2:6 në teresi sipas projektit.	m³	45,00	€	75,00	€	3.375,00	✓
Shuma 3 €							60.650,00	✓
A.4	PUNËT SUVATUESE, GLETUESE DHE NGJYROSJES	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Totali me TVSH			
1	Furnizimi me material, llaq suvatimi, rrafshues me rrjetë, gletimi, gryerja dhe rrafshimi në dy shtresa të mureve në qmim të kalkulohet edhe ngjyrosja me polikollor të kualitetit të lartë sipas ISO Standarteve në dy shtresa. Ngjyrat duhet të kenë këto karakteristika: - të jenë ekologjike - të kenë dritë të butë - të kenë kolor të qëndrueshëm (të mos e humbasin pigmentin). Ngjyra përcaktohet nga mbikqyrësi i punimeve. Në pozicion të përfshihet edhe mbylljen e kanalave të instalimeve. Llogaritja për m²	m²	2.640,00	€	13,00	€	34.320,00	✓
2	Furnizimi me material dhe punimi i pllafonit nga knaufi duke përfshirë të gjitha elementet e nevojshme për realizimin e këtij pozicioni.	m²	950,00	€	5,00	€	4.750,00	✓
3	Furnizimi me material, gletimi, suvatimi, gryerja dhe rrafshimi në dy shtresa i pllafoneve në qmim të kalkulohet edhe ngjyrosja me polikollor të kualitetit të lartë sipas ISO Standarteve në dy shtresa. Ngjyrat duhet të kenë këto karakteristika: - të jenë ekologjike - të kenë dritë të butë - të kenë kolor të qëndrueshëm (të mos e humbasin pigmentin). Ngjyra përcaktohet nga mbikqyrësi i punimeve. Llogaritja për m²	m²	950,00	€	5,00	€	4.750,00	✓
4	Furnizimi me materialin e nevojshëm dhe ngjyrosja me ngjyre plastike yndyrore e kualitetit të lartë në iperfaqeve të mbrendshme të mureve të objektit me h - l m, Nuanca e ngjyres caktohet nga organi mbikqyrës.	m²	1.400,00	€	5,00	€	7.000,00	✓
Shuma 4 €							50.820,00	✓
A.5	PUNËT E KULMIT	Njësia	Sasia	Çmimi njësi	Totali			
1	Furnizimi dhe vendosja e materialit termoizolues lësh guri me trashësi t=8.0 cm e cila vendoset mbi pllaken e kulmit. Në çmim të llogaritët edhe shtresa mbrojtëse e termoizolimit folja plastike.	m²	590,00	€	6,00	€	3.540,00	✓
2	Të bëhet furnizimi dhe shtrirja e letër difuzive mbi sipërfaqen paraprakisht të mveshur me dërrasa të konstruksionit të kulmit, përfshirë të gjitha punët përgatitore. Llogaria në m² në projektionin horizontal të kulmit.	m²	590,00	€	3,00	€	1.770,00	✓
3	Furnizimi me material, transportimi dhe vendosja e konstruksionit të kulmit, Trajve, dhe shtanguesve prej druri monolit, d=18x14cm. Materiali i kulmit duhet të jetë dru I klasit I, me lageshti me <15%. Konstruksioni duhet të Ankerohet për trajë të betonit mbi mure, në mbështetje sa me të përshtatshme për bartjen e ngarkesave. Llogaria për m² të projektionit horizontal.	m²	590,00	€	8,00	€	4.720,00	✓
4	Të bëhet furnizimi me material dhe punimi i konstruksionit (nga druri) të kulmit: Mahitë=10x12 cm/ cdo 70 cm; Nën mahitë=14x12cm dhe shtyllat; Shtangimet, danat, Dërrasimi d=2.4cm; Listellat=3.5x5.5cm/distanca varësisht nga dimensionet e tregullave; Kontralistellat=1.5x5cm/cdo 70 cm; etj. Llogaria në metër katror të projektionit horizontal të kulmit.	m²	590,00	€	26,00	€	15.340,00	✓
5	Furnizimi, transportimi dhe montimi i tregullave të luguara/klasike me dim minimum 415x260mm. Preferohet tregulla Glinex trend, Tondach, Alaturka ose ndonjë prodhues tjetër me kualitet të ngjashëm. Të parashihen furnizimi, transportimi dhe montimi i kapuqave me bulona dhe material llaq qimentoje.	m²	590,00	€	24,00	€	14.160,00	✓
6	Të bëhet furnizimi i materialit dhe punimi i mbrojtëseve të bores, nga profilet metalike.	m²	260,00	€	6,00	€	1.560,00	✓
7	Të bëhet furnizimi dhe montimi i ulluqëve horizontal gjysmë rrethore, nga llamara e plastikuar d=0.55mm, përfshirë ankerimet dhe elementet përcjellës (kazani, kapaket, kthesat) për funksionim në objektin e ekzistues.	m²	128,00	€	16,00	€	2.048,00	✓

8	Të bëhet furnizimi dhe montimi i ulluqëve vertikal rrethorë nga llamarinat e plastifikuar d=0.55 mm, duke përfshirë ankerimet dhe elementet përcjellës (kthesat) për funksionim në objektin ekzistues.	m'	82,00	€	16,00	€	1.312,00
9	Furnizimi dhe montimi i dritares për dalje në kullm të prodhuesit VELUX ose të ngjajshëm, të pajisur me mekanizëm për hapje dhe mbyllje. Dimensi 66 x 118 cm.	cope	2,00	€	350,00	€	700,00
10	Furnizimi dhe punimi i shkallëve montazhe për tavan, komplet me punimet paraprahe. Dimensi 66 x 118 cm.	cope	1,00	€	350,00	€	350,00

Shuma 5 € 45.500,00

A.6 PUNËT HIDRO DHE TERMOIZOLUESE

	Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1	m²	190,00	€ 7,00	€ 1.330,00

Shuma 6 € 1.330,00

A.7 PUNËT E ZDRUKTHTARISË

	Njësia	Sasia	Çmimi me TVSH	Totali me TVSH
1	cope	2,00	€ 1.250,00	€ 2.500,00
2	cope	2,00	€ 850,00	€ 1.700,00
3	copë	3,00	€ 400,00	€ 1.200,00
4	copë	12,00	€ 400,00	€ 4.800,00
5	copë	6,00	€ 395,00	€ 2.370,00
6	copë	5,00	€ 295,00	€ 1.475,00



7	Furnizimi transporti dhe montimi i Dritare PVC 80-85mm, me ngjyre te bardhe me hapje dhe kiperim. -xham te dyfishte (termopan-double glazing) trashesi totale 4+16+4 mm, te mbushur me gas argoni. Punimi i dritareve duhet te behet sipas skemës dhe pershkrimtit. Prodhuesi (KBE, Trocal, Rehau, Internova apo ndonje prodhues tjeter me karakter te ngjajshem).				
7.1	Dritare me dim. 220x195cm - Dr-1	copë	18	440,00	7.920,00
7.2	Dritare me dim. 290x190cm - Dr-2	copë	3	560,00	1.680,00
7.3	Dritare me dim. 270x195cm - Dr-3	copë	1	520,00	520,00
7.4	Dritare me dim. 115x180cm - Dr-4	copë	10	280,00	2.800,00
7.5	Dritare me dim. 120x120cm - Dr-5	copë	11	285,00	3.135,00
7.6	Dritare me dim. 120x180cm - Dr-6	copë	2	285,00	570,00
7.7	Dritare me dim. 0.80x0.80cm - Dr-7	copë	5	170,00	850,00

Shuma 7 € 31.520,00

A.8 PUNËT E KERAMIKËS DHE GRANITIT		Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1	Furnizimi me material dhe mveshja e mureve (sanitaret) me pllaka të keramikës te kualitetit te lartë, me ngjites adekuat, ne qnim te parashihen edhe mbushja e fugave Dizajni sipas organit mbikqytres	m²	190,00	€ 32,00	€ 6.080,00
2	Furnizimi me material dhe mveshja e dyshmeve (sanitaret) me pllaka të keramikës te kualitetit te lartë, me ngjites adekuat, ne qnim te parashihen edhe mbushja e fugave Dizajni sipas organit mbikqytres	m²	88,00	€ 32,00	€ 2.816,00
3	Furnizimi dhe mveshja e sallobankave te dritaret ne anen c mbrendshme dhe jashtme nga mermeri me trashesi t=2.0 cm, me b=20 cm te ngjiture me ngjites adekuat llogaria ne m1	m²	105,00	€ 32,00	€ 3.360,00
4	Furnizimi dhe montimi i pllakave te granitit ne Shkallet e mbrendshme, shkelset e shkalleve nga mermeri t= 2,0cm, balloret t=1.0 cm, Dizajni sipas përzgjedhjes së Investitorit. Llogaria per m2	m²	51,00	€ 85,00	€ 4.335,00
5	Furnizimi dhe mveshja e dyshemesës së shkalleve te jashtme me pllaka "KLINKER" ose pllaka per perdorim te jashtem te ocndrueshme ndaj te reshura atmosferike të klasës së parë , vendosja e pllakave me ngjites adekuat. Ngjyra dhe kualiteti i pllakave duhet të caktohet nga mbikqytresi. Llogaria në m² Furnizimi dhe mveshja e shkalëve te jashtme dhe pjerrinave te porta hyrëse me pllaka teraco me trashësi t=3.0 cm, si dhe perimetri përgjatë murit në lartësi t= 10 cm. Dizajni sipas përzgjedhjes së Investitorit.	m²	26,00	€ 85,00	€ 2.210,00
6	Furnizimi, transporti dhe punimi i hidroizolimit horizontal, mbi tërë siperfaqen e dyshemesë së pjesës te bodrumit, dhe perdhese me material hidroizolues me bazë çimentoje, polimere c modifikuar prej dy përbërësve me rrethdshmeri te lartë, si dhe shiritat elastik përgjate murve dhe me kënde të nevojshme për qoshe. Në kalkulim të përfshihen të gjitha materialet dhe elementet e nevojshme për punimin e këtij pozicioni. Mbatje hidrolike mbi çarje prej 0,4 mm, përpshkueshmëria karshi ujit UNI EN 14891 Met. A.7 150 KPa (Asnjë doperitimi uji mbas 7 diteve).	m²	590,00	€ 6,00	€ 3.540,00
7	Furnizimi, transporti dhe montimi i Gardhit të shkalëve dhe ballkoneve- Lartësia e vendosjes 120 cm nga pjesa e shtanguar ne toke/shkallë. Furnizimi i materialit, puna e dorës dhe montimi i rrethojës për shkallë të brendshme . Rrethoja punohet sipas projektit.Pozicionimi i kesaj eshte tek shkallet kryesore te objektit dhe shkallet per daljen ne terase tek kati.	m²	35,00	€ 80,00	€ 2.800,00
8	Furnizimi me material kallupimi dhe betonimi i rampes dhe murit mbrojtës rrethues (arritja ne perdhes nga hyrja sekondare) nga BA C30/37, me dimensione si ne projekt Te llogaritet te gjitha elementet për funksionalizimin e këtij pozicioni. Ne kete pozicion duhet te llogaritet edhe furnizimi, lakimi dhe montimi i armatures se nevojshme per kete lloj pozicioni	m²	160,00	€ 16,00	€ 2.560,00

Shuma 9 € 27.701,00

A.9 PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES		Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1	Ngjyrosja e mureve brenda dhe plafoneve me ngjyrë akrile me nuanca te ndryshme ne baze te perzgjedhjes se investitorit	m²	2.700,00	€ 1,50	€ 4.050,00
2	Ngjyrosja e mureve në lartësi deri 1.5m, në hapësirat e frekuentuara brenda, me ngjyrë gjysmë të plastifikuar (të qëndrueshme për pastrim)	m²	900,00	€ 3,00	€ 2.700,00
3	Furnizimi me material , dhe punimi i mureve te jashtme te objektit, me bazë lidhese, llaq rrafshues per permisisi c murit egziztuesme rreth 50% te mureve egziztuace. gryerja dhe rrafshimi, të para përgaditen hapsirat per montim te stitporit.	m²	920,00	€ 6,00	€ 5.520,00
4	Furnizimi dhe ekrutimi i fasadës termike demit ne objekt (ne llogari te merret stitropori 12 cm (N4), rrejtë rabe, llaq i plastifikuar dhe ngjyra) me nuançe sipas përzgjedhjes së investitorit duke u bazuar ne projekt.(shiko projektin).	m²	920,00	€ 33,00	€ 30.360,00

Shuma 10 € 42.630,00

A.10 DYSHEMET		Njësia	Sasia	Çmimi njesi	Totali
1	Nivelizimi me estrih - Furnizimi dhe punimi i estrihit, lehtë të armiruar si shtrëjë e poshtme. Trashësia 6 cm. Estrihu bëhet nga mallteri i qimentos 1:3 me rrafshim të sipërfaqes së epërme. Armirohet me rabe thurçje (ose fibra), të vendosur në mes të shtresës (ose perzihen fibrat ne material). Para vendosjes së estrihit duhet fshirë dhe larë mirë. Duhet kujdesur për nivelizim deri sa të forcohet. Në çmim duhet llogaritur edhe vendosjen e foljes PVC- pranë izolimit (stirodur) dhe rabe rrjetin. Llogaria sipas të nivelizimit qimentos te kryer. Llogaria përfundimtare bëhet sipas sasive të bëra realisht.	m²	980,00	€ 9,50	€ 9.310,00



2	Furnizimi me material dhe vendosja e termoizolimit në të gjitha dyshemetë, me styrodur të trashësisë $t=3+2\text{cm}$. Në çmim të parashihet edhe styrodur me trashësi $t=1\text{cm}$ si fugë dilatuese mes estrikut dhe mureve periferike të objektit. Llogaria sipas të nivelizimit qimenterore të kryer. Llogaria përfundimtare bëhet sipas sasive të bëra realisht.	m^2	980,00	€	9,50	€	9.310,00	✓
3	Furnizimi me material dhe mbushja e dyshemëve (sanitaret) me pllaka të keramikës të kualitetit të lartë, me ngjites adekuat, në çmim të parashihet edhe mbushja e fugave. Dizajni sipas organit mbikqyres.	m^2	96,00	€	33,00	€	3.168,00	✓
4	Furnizimi me material; përgatitja e dyshemëve për epoksid - Gërryerja e betonit me makine me sfera metalike, mbushja e dilatimeve dhe plasaritjeve me llaq epoksid, riparimet e gropave ventuale etj. Furnizimi dhe shtrirja e primerit (bazës) epoksid në trashësi 1.0 mm të cilit duhet të shtohet rërë kuarci me fraksion 0.3-0.8 mm si dhe miell kuarci. Furnizimi dhe mbushja e dyshemës me rërë kuarci me fraksion 0.3-0.8 derisa dyshemja është ende në gjendje të lëngët e cila e ngritë nivelin në min. 1.5 mm. Furnizimi dhe shtrirja e epoksidit me ngjyrë vetenivelizues me ngjyrë simbas zgjedhjes së projektuesit me trashësi 2.0 mm si dhe hudhja e fluskave dekorative (çipsat). Furnizimi dhe shtrirja e shtresës mbrojtëse (llak transparent) Anti gërvishje e cila duhet të kombinohet me qelq të bluar. Prerja e dilatimeve me makine speciale dhe mbushja e tyre me stuko poliuretani.	m^2	980,00	€	33,00	€	32.340,00	✓

Shuma 11 € 54.128,00

A.11 PUNËT E OBORRIT DHE DRENAZHIMIT		Njesia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1	Të bëhet demulimi dhe thyerja e pjesve të betoni në hapsirat e oborrit, dhe demolim i shkallve të hyrjet nga oborri, dhe pastrim nga Drunjet dhe shkurret ekzistues, materiali i demouar largohet në depони adekuate. Ky pozicion përfshin të gjitha elementet perberse për realizimin e këtij pozicioni.	m³	3.850,00	€	3,00 € 11.550,00
2	Të bëhet gërmimi sipërfaqësor me nivelizim i dheut të kategorisë IV -të dhe V-të largimi i materialit të gërmuar, dheut jo organik me pjesë të mbeturinave dhe gështesave tjera në depони 15 km. Gërmimi shërben për nivelizimin të disniveleve, për nivelizimin e sipërfaqeve gjelbra dhe gërmimin e sipërfaqeve me kubza të parterit, llogaria në m³.	m³	1.864,52	€	3,00 € 5.593,56
3	Të bëhet nivelizimi dhe ngjeshja e bazementit të kuzave pas gërmimit deri sa të arrihet moduli I ngjeshjes sipas normave teknike.	m²	480,00	€	3,00 € 1.440,00
4	Furnizimi, transporti, shpërndarja dhe ngjeshja me cilindër e shtresës së zhavorrit (0-63) mm t= 30 cm. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet moduli I ngjeshjes sipas normave teknike.	m³	152,00	€	14,00 € 2.128,00
5	Furnizimi, transporti, shpërndarja dhe ngjeshja me cilindër e shtresës së zhavorrit (0-32) mm t= 15 cm. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet moduli I ngjeshjes sipas normave teknike.	m³	108,00	€	18,00 € 1.944,00
6	Furnizimi, transporti, shpërndarja dhe ngjeshja me dheut organik t= 30 cm. Ngjeshja duhet të bëhet deri sa të arrihet moduli I ngjeshjes sipas normave termike.	m³	400,00	€	8,00 € 3.200,00
7	Furnizimi dhe punimi i fushes me vijave të bardha sipas standardeve për këtë lloj të pozicioni.	m³	484,00	€	3,00 € 1.452,00
8	Furnizimi dhe punimi i konstruksionit të koshit me mbajtës prej profileve nga çeliku në formë katrore 10x10x0,4cm i cili profil duhet të vendoset në bazament të betonit të armuar 0,40x0,40x0,60. Tabela duhet të jetë nga poliesteri dim 180x105, unazës së koshit si dhe rrjetës (konstruksioni i koshit duhet të jetë statik sipas standardeve.	copë	2,00	€	850,00 € 1.700,00
9	Gjelbrimi i ulet (Bari)- Furnizimi dhe mbjellja e barit anglez 3kg/100m² në oborrin e objektit, duke përfshirë edhe dheun e klasit të parë.	m²	2.800,00	€	2,00 € 5.600,00
10	Parteri dhe rrugët e kembesore - Kubeza betoni- Furnizimi, transporti dhe montimi i kubezave nga betoni me trashësi 8cm dhe dimensione 20x10x8cm. Në çmim të kalkuohet shtrati i reres fraksion 4-8, t=5,0 cm si dhe mbushja e fugave me rere.	m²	480,00	€	18,00 € 8.640,00
11	Parteri dhe rrugët e kembesore Guret skajor- Furnizimi, transporti dhe montimi i gurve skajore me dimensione 8x20 cm. Në pozicion parashihet të vendosen guret skajor me mallter, si dhe të ngjyrosen me ngjyrë adekuate të bardhë.	m³	820,00	€	8,00 € 6.560,00
12	Furnizimi me material si dhe montimi i ulësve me gjatësi 150 cm dhe gjerësi 45 cm, pozicioni përfshin konstruksionin mbajtës për ulësen dhe mbështetësen i cili ankorohet në muret e betonit dhe terasërit, ulësja dhe mbështetësa prej dërrasave nga druri i impregnuar. Në çmim duhet të parashihet elementet dhe profilet e celikut për ankerim në betonat anesor dhe mbresa si dhe lyerja e tyre me material për mbrojtje kundër ndryshkut si dhe lyerje përfundimtare në së paku dy shtresa. Punëkryesi obligohet që para vurjes në veprë të marrë aprovimin nga ana e organit mbikëqyrës si dhe gjithashtu paraprakisht të prezentoj certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e organit mbikëqyrës.	copë	4,00	€	285,00 € 1.140,00
13	Furnizimi me material si dhe montimi i shportës së berllotit me dimensione të jashtme 45/45 cm dhe lartësi H= 80,2 cm. Në çmim duhet të parashihet ankerimi në dysheme si dhe lyerja me material për mbrojtje kundër lagështisë, insekteve, këpurdhësve si dhe lyerje përfundimtare. Shporta është me mekanizëm për hëkjen e berllotit, punëkryesi obligohet që para vurjes në veprë të marrë aprovimin nga ana e organit mbikëqyrës si dhe gjithashtu paraprakisht të prezentoj certifikatat dhe atestet e nevojshme për aprovim nga ana e organit mbikëqyrës. Lloji i Shportës duhet të jetë i patentuar dhe certifikuar.	Copë	4,00	€	160,00 € 640,00
14	Gërmimi i dheut për drenazhim, përgjatë perimetrit të objektit, thellësia e gërmimit duhet të bëhet deri në nivelin e fundit të thellëve. Sasia e dheut të tepërt duhet të largohet deri në vendin ku caktohet nga mbikqyrësi.	m³	131,00	€	4,00 € 524,00



15	Furnizimi dhe punimi i hidroizolimit vertikal në lartësi nga shpata e themelit deri te niveli 0 I terrenit me material hidroizolues shumështrësor me bazë bitumeni - tipi kondor, me dy shtresa t=4mm dhe në mes të shtresave lyster me biulit.	m ²	189,00	€	4,00	€	756,00	✓
16	Furnizimi dhe montimi i termoizolimi të tipit XPS me trashësi 1-8.0cm, mbi hidroizolim në muret e bodrumit dhe shpata e themelit. Në çmim të llogaritë ngjitësi dhe elementet lidhëse-tiplat etj.	m ²	189,00	€	3,00	€	567,00	✓
17	Furnizimi dhe montimi i membranës mbrojtëse fondulin PE për mbrojtje të hidroizolimit dhe termoizolimit.	m ²	189,00	€	1,00	€	189,00	✓
18	Furnizimi dhe montimi i argjilës me qellim të izolimit të shtresës së fundit, pra para se të vendoset gypi drenazhues duhet të vendoset shtresa e argjilës në gjësi min 1m dhe trashësi dhe trashësi min. 20cm.	m ³	8,00	€	8,00	€	64,00	✓
19	Furnizimi i gjeotekstilit me peshë 180gr/m ² dhe vendosja e tij mbi shtresën para se të vendoset gypi drenazhues dhe zhavori 32mm (Zhavori i lumit)	m ²	125,00	€	1,00	€	125,00	✓
20	Furnizimi dhe montimi i gypit të drenazhës - gyp HDPE i brinjëzuar dhe i perforcuar me diametër Ø160mm me gjatësi e cila përcaktohet pas regjistrimit të situatës në terren, duke përfshirë të gjitha pjesët e nevojshme fazonike.	m'	125,00	€	2,00	€	250,00	✓
21	Furnizimi, transporti dhe punimi i pusetave rrethore për drenazhë nga elementet e parafabrikua të betonit Ø-800mm deri në thellësinë sipas vizatimit dhe detajeve. Në çmim të përfshihen këto punime: furnizimi, shtrirja dhe ngjeshja e zhavorit në fundin e pusetës t-20cm, furnizimi dhe betonimi i pllakës së poshtme t-10 cm të armuar me rrjetë Q-188 në dy zona, furnizimi dhe montimi i gypave(unazave) të parafabrikua të betonit Ø-800 mm, furnizimi dhe montimi i konusit të parafabrikuar të betonit, furnizimi dhe vendosja e betonit, suvatimi i vazhdimëve të gypave të pusetave, furnizimi dhe montimi i shkallëve të pusetave, furnizimi dhe montimi i kapakëve prej materialit të betonit.	copë	2,00	€	50,00	€	100,00	✓
22	Furnizimi me zhavor të madhësisë 32mm(Zhavori lumi), në gjësi 1.2m nga muri. Mënyrën e vendosjes së zhavorit e përcakton punëkryesi(një variant mund të jetë mbushja e theasve të silikonit dhe "muratimi i tyre").	m ³	75,00	€	12,00	€	900,00	✓
23	Demontimi (demolimi) i ujembledhsave dhe gypit ekzistues për bartjen e ujit atmosferik nga ullukët vertikal.	m'	18,00	€	14,00	€	252,00	✓
24	Montimi i ujembledhsave dhe gypit për bartjen e ujit atmosferik nga ullukët vertikal. Dimensionet e gypit Ø110mm. Në çmim të parashihen të gjitha elementet lidhëse për funksionalizim të këtij pozicioni.	m'	24,00	€	10,00	€	240,00	✓
Shuma 12							€ 55.554,56	✓

REKAPITULLIMI I TË GJITHA PUNËVE TE ARKITEKTURËS

A.1	PUNËT PËRGADITORE	€	5.850,00	✓
A.2	PUNËT E DEMOLIMIT DHE PASTRIMIT	€	47.231,00	✓
A.3	PUNËT E BETONI DHE ARMATURËS	€	60.650,00	✓
A.4	PUNËT SUVATUESE, GLETUESE DHE NGJYROSJES	€	50.820,00	✓
A.5	PUNËT E KULMIT	€	45.500,00	✓
A.6	PUNËT HIDRO DHE TERMOIZOLUESE	€	1.330,00	✓
A.7	PUNËT E ZDRUKTHTARISE	€	31.520,00	✓
A.8	PUNËT E KERAMIKËS DHE GRANITIT	€	27.701,00	✓
A.9	PUNËT E FASADËS DHE NGJYROSJES	€	42.630,00	✓
A.10	DYSHEMET	€	54.128,00	✓
A.11	PUNËT E OBORRIT DHE DRENAZHIMIT	€	55.554,56	✓
GJITHSEJ			€ 422.914,56	✓

REKAPITULLIMI

1	REKAPITULLIMI I TË GJITHA PUNËVE TE ARKITEKTURËS	€	422.914,56	✓
GJITHSEJ			€ 422.914,56	✓



PARAMASA DHE PARALOGARIA E PUNËVE TË HIDRO					
"Renovimi i Shkollë në Gjonaj Prizren"					
Përshkrimi i pozicioneve të ujësjellësit dhe kanalizimit fekal					
UJËSJELLËSI DHE KANALIZIMI					
D		njësia	sasia	çmimi njësi me TVSH €	çmimi total me TVSH €
1	<u>UJËSJELLËSI</u>				
1,1	Germimi dhe mbulimi i dheut te kategoris se IV -të dhe V-të me thellesi mesatare të gypave të ujit 1.40m'x0.60m', si dhe largimi i dheut te tepert deri në deponin e qytetit 15 km.	m³	185,00	€ 4,00	€ 740,00 ✓
1,2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rrës në fund të kanalit mbi të cilin shtrihen gypat e ujit me t=25cm dhe - llogaritet në m³	m³	41,00	€ 12,00	€ 492,00 ✓
	Furnizimi transporti dhe montimi i gypave PE-100 PN 10bar. Ne çmim te kalkulohet edhe lidhja ne gypin egzistues si dhe kthesat dhe nyjet e nevojshme ne ket gyp.Gypii furnizues sanitar dhe për hidranta.				€ -
1,3	PE-100 Ø32mm PN 10bar	m'	65,00	€ 6,00	€ 390,00 ✓
1,4	PE-100 Ø20mm PN 10bar	m'	40,00	€ 5,00	€ 200,00 ✓
1,5	Furnizimi transporti si dhe montimi i pusetes betonarme të ujësjellësit me dimensione 2.0/2.0/1.8 . Ne çmim te kalkulohet kapaku metalik t=25ton së bashkume ormatcsin DN32 dy mbyllsa DN32 . Te kompletohet me te gjitha fazonerit e nevojshme për ket puset.	copë	1,00	€ 250,00	€ 250,00 ✓
1,6	Furnizimi transporti dhe montimi i fikësve te zjarrit me shkumë e tipit MURAL 6 kg (TIPI 21A 113B). Komplet te vendosura ne objekt i të vendosen ne vendet ku i cakton organi mbikqyrës	copë	8,00	€ 75,00	€ 600,00 ✓
	Furnizimi transporti dhe montimi i gypave PPR dhe pjesëve fazonike të duhura të ujësjellësit. Në këtë pozicion të futen lidhja dhe të gjitha pjesët fazonike të duhura për lidhje dhe materilal termoizoluc (Armaflex).				€ -
1,7	Ø32	m'	30,00	€ 3,50	€ 105,00 ✓
1,8	Ø25	m'	15,00	€ 2,50	€ 37,50 ✓
1,9	Ø20	m'	20,00	€ 2,25	€ 45,00 ✓
1,10	Furnizimi transporti i gypit Jakomin me izolim Ø16"mm (uji i ftoht).	m'	165,00	€ 1,75	€ 288,75 ✓
1,11	Furnizimi transporti i gypit Jakomin me izolim Ø16"mm (uji i ftoht).	m'	105,00	€ 2,25	€ 236,25 ✓
1,12	Furnizimi transporti dhe montimi i kutijave shperndarese 60/40 komplet me fazonerit e nevojshme.	copë	4,00	€ 75,00	€ 300,00 ✓
1,13	Furnizimi transporti dhe montimi i kokave me mbylles në kolcktor dhe ne kokave ne dalje së bashku me pjesët e nevojshme e kompletuar.	copë	55,00	€ 10,00	€ 550,00 ✓
1,14	Furnizimi transporti si dhe montimi i bojlerit V=120 l . Te llogaritet kompletet bojleri me te gjitha fazonerit e nevojshme dhe funksional.	copë	1,00	€ 125,00	€ 125,00 ✓
1,15	Testimi i rrjetit te ujsjellesit.	copë	1,00	€ 350,00	€ 350,00 ✓
				Totali 1	€ 4.709,50



2	KANALIZIMI				
2,1	Germimi dhe mbulimi I dheut te kategoris se III-të dhe IV-të me thellesi mesatare të gypave e kanalizimit me 2.50m'x0.80m'. Në qmim te parashifet edhe Largimi I dheut te tepcrt nga punishtja deri ne deponin me te afert te qytetit 15km.	m³	205,20	€ 4,00	€ 820,80
2,2	Furnizimi, transporti dhe hedhja e rërës në fund të kanalit mbi të cilën shtrihen gypat e ujit me t=25cm dhe .- llogaritet në m³	m³	35,00	€ 12,00	€ 420,00
2,3	Punimi I pusetave H=2.7m me gypa betonarme Ø1000 te parafabrikuar me konus , kapaku metalik T=25ton , te vendosur ne pllak betonarme d=15cm dhe zhavori. Komplet sipas standardeve .	copë	2,00	€ 175,00	€ 350,00
	Blerja dhe montimi I gypave nga PVC-ja dhe PE-100 së bashku me matrialin e nevojshëm për lidhjen e tyre (pjesëve fazonike te nevojshme Psh T,V,diktunga etj) Komplet për funksionalizim.			€	-
2,4	PE SN8 Ø250 mm UJËRAVE FEKALE	m'	95,00	€ 10,00	€ 950,00
2,5	Gyp PVC Ø125mm	m'	15,00	€ 7,00	€ 105,00
2,6	Gyp PVC Ø110mm	m'	15,00	€ 4,00	€ 60,00
2,7	Gyp PVC Ø75mm	m'	65,00	€ 3,00	€ 195,00
2,8	Gyp PVC Ø50mm	m'	10,00	€ 2,50	€ 25,00
2,9	Kulluese vertikal ne dyshemet e banjove Ø75mm komplet.	copë	15,00	€ 15,00	€ 225,00
2,10	Furnizimi transporti dhe montimi I kokës ventiluese prej llamarines se zinkuar. E kompletuar sipas standardeve dhe udhëzimeve te organit mbikqyrës.	copë	1,00	€ 125,00	€ 125,00
				Totali 2	€ 3.275,80
3	ELEMENTET SANITARE				
	KUSHTET E PERGJITHSHME DHE TE PERBASIKETA PER PUNET E OBJEKTEVE SANITARE Ekzekutuesi i puneve pervec pershkrimit te pozicioneve te puneve ne çmime ka perfshire dhe keto kushte te perbashketa: Punct c objekteve sanitare do te ekzekutohen teresisht ne baze projektit dhe dhe rregullave ne fuqi. Çmimet pershijne te gjitha operacionet e punes, harxhimet e materialit dhe veglat ndihmese te cilat i parashifen me normat dhe standardet e punes ne ndertimtari, si dhe harxhimet tjera				
3,1	Furnizimi, transporti dhe montimi I guacës së WC-së komplet prej porcelanit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guackës, me kapakun per ulje, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhete te gomes, dihtung te gomes dhe vida te mesingut me tiplla. Gjithashtu ne çmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinkuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.	copë	7,00	€ 195,00	€ 1.365,00



3,2	Furnizimi, transporti dhe montimi I guacës së WC-uleseve per persona me aftësi të kufizuar (invalid), komplet prej porcelanit te klasit te I-re, po ashtu duhet të përfshihen të gjitha elementet e një WC guackës, me kapakun per ulje, komplet me kazanin per uje , me gyp per shperlarje Ø 5/4" dhe manzhet te gomës, dihtung te gomës dhe vida te mesingut me tipila. Gjithashtu ne çmim duhet llogaruar edhe "EK" valvola per lidhje te kazanit si dhe nje krua per pastrim i cili me guacen e WC-se lidhet permes nje gypi te zinkuar me diameter Ø 3/8". Llogaritja për copë të komplet pozicionit të ekzekutuar.	copë	1,00	€	250,00	€	250,00	✓
3,3	Furnizimi, transporti dhe montimi komplet I lavamanëve në pjesën me mbulëse te sifonit te shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni I kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola përforcimi I lavamanit për murë. Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	copë	8,00	€	150,00	€	1.200,00	✓
3,4	Furnizimi, transporti dhe montimi per persona me aftësi të kufizuar (invalid) komplet I lavamanëve në pjesën me mbulëse te sifonit te shkurter, të klasit të I-rë. Në çmim llogaritet sifoni I kromuar, baterija manuale për ujë të ftohtë dhe të ngrohtë komplet me dy "EK" valvola përforcimi I lavamanit për murë. Llogaritja për copë të lavamanit të kompletuar.	copë	1,00	€	200,00	€	200,00	✓
3,5	Furnizimi transporti dhe montimi I lavamaneve si set me tre lavaman i integruar i Sinter i artificiale të mermerit artificial me pllakë prej porcelani e formuar në një copë përmes teknologjisë speciale të lakimit të nxehtë. Pllaka sipër me granit, lavamanet inox dhe dollapat, komplet tri me leshuese te ujit. Modelin sipas standardeve dhe udhëzimeve të organit mbikqyres. Lavamanet janë me nje njesi me tri lavamane. te pershtaten me dimensione sipas projektit. Qmimi per njesi te lavamaneve me tri njesi komplet për copë.	copë	2,00	€	200,00	€	400,00	✓
3,6	Sigurimi, transporti dhe vendosja e pasqyreve duke përfshirë mbajtëseve te sapunit, mbajtëset e peshkirit si dhe te rol letres se gjere 20cm. Elementet jane te klasit te I-re nga celiku i kromuar dhe vendosen afer llavamaneve. Llogaria ne cope e komplet pozicionit.	copë	9,00	€	50,00	€	450,00	✓
3,8	Furnizimi transporti dhe montimi I pisuarave komplet me kazan dhe EK-valvulen . Te jet e kompletuar ne te gjitha pjeset e nevojshme per ket pozicion . Ne çmim te kalkulohet komplet e montuar në objekt me të gjitha pjeset e nevojshme çmimi për copë	copë	2,00	€	120,00	€	240,00	✓
					Totali 3	€	4.105,00	✓

REKAPITULIM	
1) Ujësjellësi	€ 4.709,50
2) Kanalizim	€ 3.275,80
3) Elementet sanitare	€ 4.105,00
Totali me TVSH=	€ 12.090,30



4. PARAMASA DHE PARALLOGARIA E INSTALIMEVE ELEKTRIKE PËR OBJEKTIN E SHKOLLËS FILLORE

Vërejtje: Në çmim përfshihen furnizimi, transportimi dhe montimi, të gjitha të klasit lartë të certifikuar me standarte ISO

NR.	PËRSHKRIMI	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI PËR NJËSI €	TOTALI €
2	Kuadrot Shpërndarëse				
2.1.1	KKSH-Kuadri Kryesorë Shpërndarës				
1	Furnizimi dhe montimi i kabllos furnizuese nëntokësore NAYY- 4x 70 mm ² nga tensioni 0.4kV deri te kuadrit i kyqjes kablovike (KKK)	m'	140,00	€ 8,00	€ 1.120,00
2	Furnizimi dhe montimi i kabllos furnizuese nëntokësore NAYY-4x 35 mm ² nga gjeneratori deri te kuadrit i kyqjes kablovike (KKK)	m'	70,00	€ 7,00	€ 490,00
3	Furnizimi dhe montimi i i tabelës Kryesore shpërndarëse elektrik të njehsorit (KKSHE). Me mbrojtje IP43, të jetë i punuar nga llamarina me trashësi 2mm dhe e mbrojtur me ngjyrë të plastifikuar, me dimensione 1200x1000x270mm, me këto elemente:	copë	1,00	€ 150,00	€ 150,00
4	Furnizimi dhe montimi i ndërprerësit automatik kryesor për furnizimin , sipas IEC 60947-2, 150A, 110kA	copë	1,00	€ 45,00	€ 45,00
5	Furnizimi dhe montimi i shkarkuesve të mbritensionit ZNO 0.5kV, 40kA, 4p.	copë	3,00	€ 30,00	€ 90,00
6	Ndërprerës automatik i transferit Rrjet - GEN, IEC 60947-2, 100A, 55kA	copë	2,00	€ 25,00	€ 50,00
7	Ndërprerës automatik, IEC 60947-2, magneto-termik, 3p, 80A, 55kA	copë	4,00	€ 25,00	€ 100,00
8	Siguresa automatike për furnizimin e ndricimit të jashtëm, 3p, cat. B/6kA, 16A	copë	3,00	€ 20,00	€ 60,00
9	Kontaktor 16A për komandim të ndriçimit të jashtëm	copë	2,00	€ 25,00	€ 50,00
10	Relc - çelës muzgu (fotorezistor me rele të inkuorporuar)	copë	1,00	€ 35,00	€ 35,00
11	Njehsori elektrik trefazor dytarifor për matjen e energjisë së hargjuar elektrike aktive i prodhuesit "ISKRA" 3x220V/380V;10-120A,ose ngjajshëm	copë	1,00	€ 150,00	€ 150,00
12	Shkarkues të mbritensionit , SPD, Type2, C80, 80A, 12.5kA	copë	1,00	€ 50,00	€ 50,00
13	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përçues P/F, papuçe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1,00	€ 150,00	€ 150,00



2.1.2	Kuadri Shpërndarës Elektrik-Perdhese KSH1				
1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike ,me mbrojtje IP43, per mbi mure me 48 module: me këto elemente:	copë	1,00	€ 75,00	€ 75,00
2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€ 30,00	€ 30,00
3	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€ 35,00	€ 35,00
4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=25A .	copë	1,00	€ 30,00	€ 30,00
5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A .	copë	1,00	€ 30,00	€ 30,00
6	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=16A.	copë	10,00	€ 10,00	€ 100,00
7	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=10A.	copë	9,00	€ 10,00	€ 90,00
8	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuqe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1,00	€ 150,00	€ 150,00
2.1.3	Kuadri Shpërndarës Elektrik-Perdhese KSH2				
1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike ,me mbrojtje IP43, per mbi mure me 48 module: me këto elemente:	copë	1,00	€ 75,00	€ 75,00
2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€ 25,00	€ 25,00
3	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€ 25,00	€ 25,00
4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A .	copë	1,00	€ 20,00	€ 20,00
5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=16A.	copë	10,00	€ 10,00	€ 100,00
6	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In= 10A.	copë	9,00	€ 10,00	€ 90,00
7	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuqe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1,00	€ 150,00	€ 150,00
2.1.4	Kuadri Shpërndarës Elektrik-Perdhese KSH3				



1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike ,me mbrojtje IP43, për mbi mure me 48 module: me këto elemente:	copë	1,00	€	75,00	€	75,00	✓
2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A .	copë	1,00	€	20,00	€	20,00	✓
5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=16A.	copë	12,00	€	10,00	€	120,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=10A.	copë	9,00	€	10,00	€	90,00	✓
7	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuqe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
2.1.5	Kuadri Shpërndarës Elektrik-Kati I KSH4							
1	Furnizimi dhe montimi i tabelës shpërndarëse elektrike ,me mbrojtje IP43, për mbi mure me 48 module: me këto elemente:	copë	1,00	€	75,00	€	75,00	✓
2	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=25A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi i mbrojtjes diferenciale katërploare me rryma normale In=40A dhe rryma diferenciale Idn=0.03A .	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
4	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike trepolare me karakteristikë veprimi C për rryma nominale In=16A .	copë	1,00	€	20,00	€	20,00	✓
5	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=16A.	copë	17,00	€	10,00	€	170,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi i siguresave automatike njepolare 1P+N për rryma nominale In=10A.	copë	8,00	€	10,00	€	80,00	✓
7	Materiali i imët përcjellës për lidhje (zbarra, përques P/F, papuqe, kleme, bulona, etj.)	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
			Gjithsej 2.1 :			€	4.615,00	✓
2.2	Kabllot Energjetike dhe regallat							
1	Furnizimi dhe montimi i kabllove energjetike NYM-J 4x16mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	80,00	€	12,00	€	960,00	✓



2	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J 5x10mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	15,00	€	9,00	€	135,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J 5x6mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	15,00	€	5,00	€	75,00	✓
4	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J-5x4mm ² , Cu.NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	15,00	€	4,00	€	60,00	✓
5	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J 5x2.5mm ² .NEGOTIN ose te ngjashëm.	m'	30,00	€	3,00	€	90,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi i kablove energjetike NYM-J 3x2.5mm ² ose te ngjashëm.	m'	1.450,00	€	1,50	€	2.175,00	✓
7	Furnizimi dhe montimi i kablove per ndriqim NYM-J 3x1.5mm ² ose te ngjashëm.	m'	1.350,00	€	1,35	€	1.822,50	✓
8	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PE-GYP për realizimin e inst.el. Fi13	m'	1.350,00	€	0,25	€	337,50	✓
9	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PE-GYP për realizimin e inst.el. Fi16	m'	1.450,00	€	0,30	€	435,00	✓
10	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PE-GYP për realizimin e inst.el. Fi20	m'	30,00	€	0,40	€	12,00	✓
11	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PE-GYP për realizimin e inst.el. Fi40	m'	30,00	€	0,50	€	15,00	✓
12	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PE-GYP për realizimin e inst.el. Fi50	m'	150,00	€	0,60	€	90,00	✓
13	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar E-GYP për rcalizimin e inst.el. Fi120	m'	40,00	€	0,90	€	36,00	✓
14	Furnizimi dhe montimi i regallit metalik PNK me dimensione 160x50mm nga elementet e zinkuara për shtrirje të kablove të tensionit të lartë, të përfshihen edhe elementet lidhëse dhe mbajtëse dhe përforcuese.	m'	80,00	€	2,00	€	160,00	✓
15	Furnizimi dhe montimi i regallit metalik PNK me dimensione 100x50mm nga elementet e zinkuara për shtrirje të kablove të tensionit të ulët, të përfshihen edhe elementet lidhëse dhe mbajtëse dhe përforcuese.	m'	80,00	€	1,50	€	120,00	✓
16	Kthesa 1. me elemente percjellese.	copë	30,00	€	3,00	€	90,00	✓
17	Kthesa 1' me elemente percjellese.	copë	30,00	€	3,00	€	90,00	✓
18	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PVC Ø 32mm.	m'	40,00	€	0,50	€	20,00	✓



			Gjithsej 2.2 :		€	6.723,00
2,3	Ndriçimi elektrik					
1	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriçues LED 60x60cm , 45W,3600lm,(warmwhite), luminishent per montim ne plafon prej betoni. Mbrojtja IP 20.Pagesa komplet per copë.	copë	75,00	€	40,00	€ 3.000,00
2	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriçues me sensor te inkuorporuar, LED DOWNLIGHTS,12W, IP65 , 1240lm, 4000K, Ø200mm.	copë	18,00	€	20,00	€ 360,00
3	Ndriçues rrethor, LED PANEL ,20W, IP20 , 2000lm, 4000K, 225x225mm.	copë	2,00	€	25,00	€ 50,00
4	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriçues led 52W,IP65, te mbrojura kunder lageshtise dhe pluhurit (1.247x0.368x0.005)m, 1 x LED 3000K / CRI, flux: 4380 lm	copë	3,00	€	25,00	€ 75,00
5	Furnizimi dhe montimi i PIR Sensor i levizjes 10m(max) (<22°C) 120° side view) x360° top view) 5-480 sec (adjustable) 1200W (220~230V/AC).	copë	6,00	€	20,00	€ 120,00
6	Furnizimi dhe montimi i trupit ndriçues plafonjere muri led 20W, IP65 per ndriçim të parahyrjeve	copë	6,00	€	25,00	€ 150,00
7	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues 1x8W, emergjent luminishent per montim direct ne mur apo plafon.Me shtepize nga polikarbonati, me kapak PMMA, me bateri autonome 3h, nga NiCd me mbishkrimin e ngjitur.Mbrojtja IP 41. ORIENTUSE.	copë	9,00	€	20,00	€ 180,00
8	Furnizimi dhe montimi i trupave ndriçues 1x8W, emergjent luminishent per montim direct ne mur apo plafon.Me shtepize nga polikarbonati, me kapak PMMA, me bateri autonome 3h, nga NiCd me mbishkrimin e ngjitur.Mbrojtja IP 41, EXIT.	copë	26,00	€	15,00	€ 390,00
9			Gjithsej 2.3 :		€	4.325,00
10	Barazimi i potencialit					
11	Furnizimi dhe montimi i kutiave për barazimin e potencialit për vendosje në banjo me zbarren për koneksion të përquesve për tokëzim .	copë	5,00	€	10,00	€ 50,00
12	Furnizimi dhe montimi i perqesit P-F 6mm²	m'	50,00	€	1,50	€ 75,00
13	Furnizimi dhe montimi i perqesit P-F 4mm²	m'	60,00	€	1,20	€ 72,00
14	Furnizimi dhe montimi i gypit te brinjezuar PVC Ø16mm.	m'	110,00	€	0,50	€ 55,00



15	Material i imët për punimin e barazimit të potencialit si: unaza për shtrëngim, etj.	paushall	1,00	€	100,00	€	100,00	✓
			Gjithsej 2.4 :			€	352,00	✓
2,5	Priza dhe ndërprerës							
1	Prize energjetike 2P + T 10 / 16A 250V, montim ne muri, me elementet percjellese kutia 3mod, korniza dhe rami dhe tapa mbylles.	copë	45	€	10,00	€	450,00	✓
2	Prize energjetike dyshe 2P + T 10 / 16A 250V, montim ne muri, me elementet percjellese kutia 4mod, korniza dhe rami dhe tapa mbylles.	copë	35	€	10,00	€	350,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi i prizave trefazore për montim të mbrendshëm, 16A së bashku me elementet përcjellëse.	copë	1	€	20,00	€	20,00	✓
4	Prizë njëfazore me mbulesë, së bashku me elementet përcjellëse.	copë	10,00	€	10,00	€	100,00	✓
5	Nderpers njepolar 16A, 220V, 50HZ. montim ne muri, me elementet percjellese kutia 3mod, korniza dhe rami dhe tapa mbylles.(ACCORDING TO DIN 49440).	copë	15,00	€	10,00	€	150,00	✓
6	Nderpers serik 16A, 220V, 50HZ. montim ne muri, me elementet percjellese kutia 3mod, korniza dhe rami dhe tapa mbylles.(ACCORDING TO DIN 49440).	copë	30,00	€	10,00	€	300,00	✓
9	Ventilator W 100 VN, Prodhuar: Merox , me kapak, per montim ne muri ose ne plafon, rrotullim: 150m³/h, 42 dB (A) 1m , IP24, 17 Watt, 40°C ose i ngjajshem me keke.	cope	6,00	€	10,00	€	60,00	✓
10	Videoprojektor Led për vendosje në pllafon me komplet mekanizmin për fiksime në pllafon, ne qmim te parashihet priza energjetike dhe priza rj45:Native 1080P 5G WiFi Bluetooth Projector, AILESSOM 20000LM 450" Display Support 4K Movie Projector, High Brightness for Home Theater and Business, Compatible with iOS/Android/TV Stick/PS4/HDMI/PPT/USB, Remote Control ose i ngjajshem	copë	9,00	€	75,00	€	675,00	✓
			Gjithsej 2.5 :			€	2.105,00	✓
2,6	Sistemi i teknologjise informative							
1	Furnizimi dhe shtrirja e kabllit UTP cat.6e. Prej prizes deri ne bilokun komutues , neper kanale metalike, dyshe me teknike apo ne gyp PVC ne suva dhe beton. Paguhet komplet per m'.	m'	700,00	€	1,25	€	875,00	✓



2	Porosia , furnizimi dhe montimi i gypit të brinjëzuar PE-GYP për realizimin e inst.el. l'116	m'	700,00	€	0,50	€	350,00	✓
3	Dollap rrjeti - Network Rack 19" 12U, me dimensione 600X600X1190mm komplet me PDU, organizerët e kabllave vertikale dhe horizontale si dhe me sistem ventilatorësh ftohës, për furnizimin e internetit.	copë	2,00	€	85,00	€	170,00	✓
4	Patch panel 16 portësh, Cat. 6	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
5	Patch panel 24 portësh, Cat. 6	copë	1,00	€	35,00	€	35,00	✓
6	Patch Kablo me ngjyre të gjelbert me gjatësi 1m Cat 6	copë	16,00	€	4,00	€	64,00	✓
7	Patch Kablo me ngjyre të hirt me gjatësi 1m Cat 6	copë	24,00	€	4,00	€	96,00	✓
8	Furnizimi dhe montimi i Switch-it 16-Port Gigabit Desktop/Rackmount Switch	copë	1,00	€	35,00	€	35,00	✓
9	Furnizimi dhe montimi i Switch-it 24-Port Gigabit Desktop/Rackmount Switch	copë	1,00	€	40,00	€	40,00	✓
10	Furnizimi dhe montimi i prizave RJ45 cat6 me kapak kundër pluhurit.	copë	28,00	€	8,00	€	224,00	✓
11	Fiber Optike SM - FO 12E single mode	m'	30,00	€	7,00	€	210,00	✓
12	Pach panel optcal fiber 4 port with SC pictail and adapter	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
13	Wi fi router G3600W Enterprise 4G/LTE+SFP Router	copë	4,00	€	20,00	€	80,00	✓
14	Fiber patch cable duplex LC-SC 1000mm	copë	2,00	€	7,00	€	14,00	✓
15	Instalimi i rrjetit të brendshëm, konfigurimi wireless, shtrirja e kabllave, montimi i gjekave dhe kompletimi i rack kabineteve	copë	1,00	€	120,00	€	120,00	✓
16	Testimi i secilit koncksion dhe dorzimi i raporteve për çdo koncksion	copë	30,00	€	5,00	€	150,00	✓
17	Material i nevojshëm për montim (lidhese plastike për kablo, labcla identifikuese, etj). Paguhet paushall.	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
			Gjithsej 2.6 :			€	2.663,00	✓
2,7	Sistemi i alarmit të zjarrit							



1	Furnizimi dhe montimi, Central i alarmit të zjarrit adresibil tip DETNOV me 4 zona mbrojtëse dhe mundësi zgjedhimi, me të gjitha elementet përcjellëse, apo ndonjë tip i ngjajshëm.	copë	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
2	Furnizimi dhe montimi, Detektor Optik i tymit me bazë, adresibil.	copë	19,00	€	25,00	€	475,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi, Detektor i temperaturës me bazë, adresibil.	copë	2,00	€	75,00	€	150,00	✓
4	Furnizimi dhe montimi, Taster manual për aktivizim të dhunshëm të alarmit (pikë thirrëse).	copë	3,00	€	15,00	€	45,00	✓
5	Furnizimi dhe montimi, Sirene e jashtëme e alarmit të zjarrit me sinjalizim të dritës.	copë	1,00	€	125,00	€	125,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi, Sirene e brendshme e alarmit të zjarrit me sinjalizim të dritës.	copë	4,00	€	60,00	€	240,00	✓
7	Furnizimi dhe montimi, Kablo zjarrëdhuruese e ekranizuar IY(st)Y 2x0.8mm² GR3.	m'	580,00	€	1,25	€	725,00	✓
8	Furnizimi dhe montimi, Gyp i brinjëzuar PVC Ø16mm	m'	580,00	€	0,50	€	290,00	✓
9	Materiali i imet përcjellës për lidhje.	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
10	Programimi, testimi dhe leshimi në punë i sistemit.	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
			Gjithsej 2.7 :			€	2.500,00	✓
2,8	CCTV							
1	Furnizimi dhe montimi me me NVR 16ch, me HDD 4TB, për videovezhgim Tipi: Karakteristikat NVR 16 ch, support 16ch full 4k video real-time access, 2U NVR, 9 SATA. *Support H.265/H.264/MJPEG. *Support video playback, remote monitoring and backup. *Support preview and playback with 12X electronic zoom. *Support Web, mobile monitoring, PC client, CMS software, etc.	copë	1,00	€	75,00	€	75,00	✓
2	42" KOLOR LCD MONITOR, 1280 x 1024 RESOLUTION, SXGA, CVBS, AUDIO, 120/230VAC, 50/60 HZ.	copë	1,00	€	180,00	€	180,00	✓
3	Furnizim dhe montim me kablo UTP, Cat 6e.	m'	120,00	€	1,50	€	180,00	✓



4	Furnizim me kamera analoge fikse 5MPx, HDTVI, outdoor tipi: Karakteristikat : *Image sensor: SC5300, *Main Procesor: 3516D, *IR LED 36 PIIECE, *IR LED DISTANCE 30m, *Focus Length 3.6mm. *Day/Night : Auto/Color/ B&W (IR-CUT). * Compression: H.265+/H.265/H.264/JPEG,Support record AVI format.	copë	6,00	€	30,00	€	180,00	✓
5	Furnizim me kamera analoge fikse 5MPx, HDTVI, indoor tipi: Karakteristikat : *Image sensor: AR006, *Main Procesor: DM365, *IR LED 24 PIIECE, IR LED DISTANCE 20m, Focus Length 3.6mm. *Day/Night : Auto/Color/ B&W (IR-CUT). * Compression: H.264/JPEG,Support record AVI format.	copë	8,00	€	25,00	€	200,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi i Switchit PoE Gigabit (16 porte), apo i ngjashem.	copë	1,00	€	50,00	€	50,00	✓
7	Furnizimi dhe montimi me kabull RG 59 +2x1.5.	m'	450,00	€	1,20	€	540,00	✓
8	PTZ JOUSTIC	copë	1,00	€	30,00	€	30,00	✓
9	HDD 4TB	copë	1,00	€	35,00	€	35,00	✓
10	RACK 19U , i kompletuar me ventilator PDU	copë	1,00	€	50,00	€	50,00	✓
11	UPS 2KVA online RACK Mounted	copë	1,00	€	40,00	€	40,00	✓
12	Furnizimi dhe montimi, Gyp i brinjëzuar PVC Ø16mm.	m'	500,00	€	0,50	€	250,00	✓
13	Furnizimi dhe montimi i konektoreve BNC ose te ngjashem.	copë	32,00	€	4,00	€	128,00	✓
14	Material i imët lidhës i pa spicifikuar.	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
			Gjithsej 2.8:			€	2.088,00	✓
2,9	Tokëzimi dhe rrufepritisë							
1	Furnizimi dhe montimi i tokëzimit me shirit të zinkuar FeZn 25 x 4 mm rreth e perqark objektit ne largesi 1m dhe thellesi 80cm	m'	140,00	€	3,50	€	490,00	✓
2	Furnizimi dhe montimi rrufepritisë me shirit të zinkuar FeZn 20 x 3 mm ²	m'	180,00	€	3,00	€	540,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi i mbajtësve të shiritit të zinkuar te rrufepritisë ne kulm	copë	100,00	€	3,00	€	300,00	✓
4	Sonda tokëzues me gjatësi l=1,5 m, Ø =63mm. Prodhuar "Economic",B dhe H tip ERGO 57 apo i ngjashëm	copë	8,00	€	20,00	€	160,00	✓



5	Kuti matëse për vendosje në fasade të objektit që mundëson ndarjen fizike të rrufepritësit nga tokëzimi për të mundësuar matjen ose verifikimin e tokëzimit	copë	8,00	€	15,00	€	120,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi i pranuesve të rrufepritës nga shiriti FeZn 25x4 mm.	copë	7,00	€	15,00	€	105,00	✓
7	Furnizimi dhe montimi i pllakave kryqzore për vazhdimin dhe kryqzimin e shiritave.	copë	30,00	€	7,00	€	210,00	✓
8	Furnizimi dhe montimi i pllakave për fiksimin e shiritave në mure të objektit.	copë	40,00	€	5,00	€	200,00	✓
9	Material tjetër lidhës	paushall	1,00	€	250,00	€	250,00	✓
			Gjithsej 2.9:			€	2.375,00	✓
2,10	Sistemi Zerimit							
1	Furnizimi dhe montimi i amplifikator i fuqisë TUTONDO MAT 816.	copë	1,00	€	75,00	€	75,00	✓
2	Furnizimi dhe montimi i DVD player.	copë	1,00	€	60,00	€	60,00	✓
3	Furnizimi dhe montimi i AM,FM,USB.	copë	1,00	€	50,00	€	50,00	✓
4	Autoparlant i pllafonit 6W, 100V.	copë	16,00	€	35,00	€	560,00	✓
5	Furnizimi dhe montimi i kablos 2x1.5 mm ² .	m	100,00	€	1,25	€	125,00	✓
6	Furnizimi dhe montimi i kablos LiYCY 2x1.5mm.	m	100,00	€	1,00	€	100,00	✓
7	Furnizimi dhe montimi i gypi Ø16 bri njëzuar.	m	200,00	€	0,50	€	100,00	✓
8	Funksionalizimi i komplet sistemit të zerimit	Paushall	1,00	€	150,00	€	150,00	✓
			Gjithsej 2.10:			€	1.220,00	✓
2,11	Ndriçimi i jashtëm							
1	Furnizimi dhe montimi i 1 trupave ndriçues për ndriçimin në oborr -së nga LED, me IP66, IK10, ngjyre neutrale e bardhe prej 6500K me fuqi prej 50W, me 6000lm, të montuara në shtylla të galvanizuara me ngjyrë hiri RAL 9022 me lartësi H=4m.	copë	12,00	€	50,00	€	600,00	✓
2	Furnizimi dhe montimi i shtyllave të zinkuara me h=4m. Komplet me bazën e araldit dhe siguresë.	copë	12,00	€	110,00	€	1.320,00	✓
3	Realizimi i bazamenteve nga betonarmca M1330 (per shtylla h=4m) me ankera përkatës dhe dimensione (60x60x80)cm.	m ³	4,32	€	80,00	€	345,60	✓



4	Hapja dhe mbyllja e kanalit në dhe kat. III me dim. 0.4x0.8m për vendosjen e kablos, ketu përfshihen edhe vendosja e rërës dhe shiritit vrojtues.	m'	150,00	€	1,50	€	225,00
5	Porositja, transporti dhe montimi i shiritit të tokëzuesit me seksion FeZn 20x3 mm ² në secilën shtyllë.	m'	180,00	€	0,50	€	90,00
6	Furnizimi dhe vendosja e gypave të brinjezuar PE Fi 65.	m'	150,00	€	0,50	€	75,00
7	Furnizimi dhe montimi i kablos H05RN-F 3x1.5mm ² nga baza e aradit deri te trupi ndriçues i vendosur në maje të shtyllës	m'	180,00	€	0,75	€	135,00
8	Porositja, transporti dhe montimi i kablos për vendosjen në gypin e brinjezuar, të tipit NYY-J 4x4mm ² .	m'	180,00	€	0,75	€	135,00
			Gjithsej 2.11:			€	2.925,60
	*VËREJTJE: Në çmim përfshihen furnizimi, transportimi dhe montimi						
2,12	Gjeneratori						
1	Furnizimi, montimi si dhe lidhja e dizel gjeneratorit i mbrojtur nga lageshtia (water proof) me startim dhe kontrollë automatike me kapacitet 21kVA, 500 V, 50 Hz. Me tabel për komandim ATS, për rrjet gjenerator. Në çmim të kalkulohet edhe kuadri për startim dhe kontrollë automatike me të gjitha elementet për startim dhe ndalje automatike.	copë	1,00	€	4.400,00	€	4.400,00
			Gjithsej 2.11:			€	4.400,00
2	REKAPITULIMI I PUNËVE ELEKTRIKE						
2,1	Kuadrot Shpërndarëse					€	4.615,00
2,2	Kabllo Energjetike dhe regallat					€	6.723,00
2,3	Ndriçimi elektrik					€	4.325,00
2,4	Barazimi i potencialit					€	352,00
2,5	Priza dhe ndërprerës					€	2.105,00
2,6	Sistemi i teknologjisë informative					€	2.663,00
2,7	Sistemi i alarmit të zjarrit					€	2.500,00
2,8	CCTV					€	2.088,00
2,9	Rrufepritësi					€	2.375,00
2.10	Sistemi Zerimit					€	1.220,00
2.11	Ndriçimi i jashtëm					€	2.925,60
2.12	Gjeneratori					€	4.400,00
2	GJITHSEJT PUNËT ELEKTRIKE:					€	36.291,60



Instalimi i Ngrohjes SHKOLLA GJONAJ - KK PRIZREN					
B.PARAMASA E INSTALIMEVE TË NGROHJES QENDRORE					
Nr.	Përshkrimi	Njesia	Sasija	Çmimi	Totali
Vërejtje: Çmimi për çdo pozicion duhet të përfshijë: Blerjen, furnizimin, transportin, punimin dhe montimin, lidhjet sjelljen e pozicionit në gjendje plotësisht funksionale, garancionin si dhe kompletimin e certifikatave dhe atesteve të prodhuesve. Në çmim duhet të kalkulohet gjithashtu i tërë materiali shpenzues deri në lëshuarjen në funksion. Llogaritja e pozicioneve të bëhet sipas gjendjes së realizuar në teren.					
B. 1 Trupat ngrohës dhe tubacionet					
Nr.	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali €
	<i>Liferimi dhe montimi i radiatorve të çelikut, prodhim i fabrikës së radiatorve Gjilan, Imas Itali apo të ngjajshëm komplet me mbajtsat dhe kapakët</i>				
1	Tip 22-600/800	copë	1,00	€ 150,00	€ 150,00 ✓
2	Tip 22-600/1200	copë	16,00	€ 180,00	€ 2.880,00 ✓
3	Tip 22-600/1600	copë	7,00	€ 200,00	€ 1.400,00 ✓
3	Tip 22-600/1800	copë	4,00	€ 220,00	€ 880,00 ✓
4	Liferimi dhe montimi i valvolave të thjeshta të sistemit dygypor hyrje R-15	copë	28,00	€ 15,00	€ 420,00 ✓
5	Liferimi dhe montimi i valvolave të sistemit dygypor dalje R-15	copë	28,00	€ 15,00	€ 420,00 ✓
6	<i>Furnizimi dhe montimi i tubave të çelikut</i>				€ -
6,1	DN15	m	56,00	€ 2,00	€ 112,00 ✓
6,2	DN20	m	32,00	€ 2,50	€ 80,00 ✓
6,3	DN25	m	92,00	€ 2,75	€ 253,00 ✓
6,4	DN32	m	40,00	€ 3,00	€ 120,00 ✓
6,5	DN40	m	104,00	€ 3,50	€ 364,00 ✓
6,6	DN50	m	24,00	€ 4,00	€ 96,00 ✓
7	Fitingu 50% e pozicioneve: 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6	%	0,50	€ 1.025,00	€ 512,50 ✓
8	Shpimi i vrimave me mjete adekuate jo me vibrim dhe depërtimi i tubave, në çmim të kalkulohet edhe pjeset e nevojshme për depërtim : silikoni, unazat prej gypi etj. Pas depërtimit të tubave vendet e demtuara të kthehen në gjendje të mëparshme	copë	22,00	€ 25,00	€ 550,00 ✓
9	Shqyrtimi i instalimit me ujë të ftohet dhe të ngrohët	copë	1,00	€ 350,00	€ 350,00 ✓
10	Para fillimit të punimeve instaluese duhet të bëhet largimi me kujdes-levizja e perkohshme e orendive, tavolinave korrikave ormanave etj, dhe kthimi dhe rregullimi i tyre në gjendje të gatshme për punë të tere ky proces duhet të kontrollohet nga personat përgjegjes të objektit	komplet	1,00	€ 350,00	€ 350,00 ✓
TOTALI :B.1. Trupat ngrohës dhe tubacionet					€ 8.937,50 ✓
B.2 Kaldatoria					
	Përshkrimi	Njësia	Sasia	Çmimi	Totali €



1	Liferimi dhe montimi i kaldajes me lëndë djegëse të ngurtë(PELET) për djegëje me kapacitet Q=115 kW, per temperatura 90/70 °C, komplet me brener ,me rezervuar,regulator të promajës, pompën për mbrojtjen e kaldasë dhe termostat.	copë	1,00	€	7.900,00	€	7.900,00	✓
2	Liferimi dhe montimi i pompës riqarkulluese TOP - S 50/10 3~PN6/10	copë	1,00	€	250,00	€	250,00	✓
3	Punimi i bazamentit per vendosjen e kaldase	copë	1,00	€	250,00	€	250,00	✓
4	Liferimi dhe montimi i Enës ekspanduese të mbyllur komplet me gypin sigurues, çajrosje, etj. V= 60 l	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
5	Liferimi dhe montimi i valvolave me flanaxhe dhe kunderflanaxhe, me bulona, diktung,							✓
5,1	DN 50, NP6	copë	4,00	€	20,00	€	80,00	✓
5,2	DN 32, NP6	copë	2,00	€	25,00	€	50,00	✓
6	Liferimi dhe montimi i ndalesit të papastërtisë, Y filteri me flangjë dhe kontra flangjë me bulona dhe diktun.							✓
6,1	DN50 NP6	copë	1,00	€	30,00	€	30,00	✓
7	Liferimi dhe montimi i valvolës njëkahore me flangjë me bulona dhe diktun.							✓
7,1	DN50NP6	copë	1,00	€	25,00	€	25,00	✓
8	Liferimi dhe montimi i valvolave për mbushje zbrazje 1/2 "	copë	2,00	€	15,00	€	30,00	✓
9	Liferimi dhe montimi i valvoles siguruese me sustë PN 4bar DN 50	copë	2,00	€	15,00	€	30,00	✓
10	Liferimi dhe montimi i valvoles sferike DN50	copë	2,00	€	20,00	€	40,00	✓
11	Liferimi dhe montimi i shpërndarësit me të gjitha vrimat për kyçe dhe një kyçe rezervë DN 50							✓
11,1	Ø 64.4 x 4,85, L=600 mm,	copë	1,00	€	65,00	€	65,00	✓
12	Liferimi dhe montimi i përmbledhësit me të gjitha vrimat për kyçe dhe një kyçe rezervë DN40					€	-	✓
12,1	Ø 64.4 x 4,85, L=600 mm,	copë	1,00	€	65,00	€	65,00	✓
13	Liferimi dhe montimi i termomanometrit	copë	2,00	€	50,00	€	100,00	✓
14	Liferimi dhe montimi i termometrit	copë	1,00	€	40,00	€	40,00	✓
15	Liferimi dhe montimi i manometrit	copë	1,00	€	30,00	€	30,00	✓
16	Liferimi dhe montimi i enës për qajrosje automatike					€	-	✓
16,1	DN 15	copë	2,00	€	15,00	€	30,00	✓
16,2	DN 25	copë	2,00	€	25,00	€	50,00	✓
17	Furnizimi dhe montimi i tubave zi të Çelikut					€	-	✓
17,1	DN 50	m	15,00	€	5,00	€	75,00	✓
17,2	DN 40	m	10,00	€	4,00	€	40,00	✓
17,3	DN 32	m	6,00	€	3,50	€	21,00	✓
18	Mbajteset e gypave te Çelikut në kaldarore	copë	3,00	€	10,00	€	30,00	✓
19	Izolimi i gypave te Çelikut dhe kolektoreve shpërndares me llamarinë te aluminut me izolim lesh qelqi me trashësi 50 mm	copë	1,00	€	95,00	€	95,00	✓



20	Liferimi dhe montimi I qynkës prej kaldatores gjer deri në oxhak Ø 250 mm, L=3000 mm	copë	1,00	€ 250,00	€ 250,00	✓
21	Furnizimi dhe muratimi I oxhakut të nxemjës me diametër Ø250 mm, me të gjitha elementet percjellese . Ne llogari të mirret edhe mveshja e oxhakut me tulla të plota . Oxhaku duhet te jete I gatshem per funksion	m'	10,00	€ 30,00	€ 300,00	✓
22	Izolimi termik i kolektorve,tubacioneve dhe çynkes me lesh mineral të mbështjellur me llamarin të aluminit 0.5 mm,	m²	20,00	€ 10,00	€ 200,00	✓
23	Hapja në murin e jashtëm per ajer te fresket e mbrojtur me rrjete ose grille(sip.e hapjes A=662.2 cm²)	copë	1,00	€ 50,00	€ 50,00	✓
24	Liferimi dhe montimi I ormanit elektrik (kontaktorët, siguresat, kablli etj) dhe lidhja e pajisjeve të ngrohjes qendrore me rrymë (pompas)	copë	1,00	€ 30,00	€ 30,00	✓
25	Aparati per mbrojtje kunder zjarrit S-9	copë	2,00	€ 75,00	€ 150,00	✓
26	Aparati per mbrojtje kunder zjarrit CO2-5	copë	1,00	€ 80,00	€ 80,00	✓
27	Sanduk me rrërë dhe lopatë zjarfiksi 0.5m³	copë	1,00	€ 50,00	€ 50,00	✓
28	Materiale tjera të imta dhe punë të pa parapara 5% e pozicioneve nga 5 deri te pozicioni 18	copë	0,05	€ 831,00	€ 41,55	✓
29	Nxhyrosja e gypave te ngrohje me ngjyre të bardhë (antikorozeve)	m²	15,00	€ 10,00	€ 150,00	✓
30	Pastrimi I punishtes pas perfundimit te projektit	copë	1,00	€ 150,00	€ 150,00	✓
31	Hartim, perpilimi I projektit ekzekutues pas perfundimit te punimeve, projekti dorezohet ne tri kopje dhe CD	copë	1,00	€ 100,00	€ 100,00	✓
TOTALI :B.2. Kaldtorja					€ 10.902,55	✓

B.PARAMASA E INSTALIMEVE TË NGROHJES QENDRORE

1	B. 1 Trupat ngrohës dhe tubacionet	€ 8.937,50	✓
2	B.2 Kaldatorja	€ 10.902,55	✓
TOTALI		€ 19.840,05	✓



REKAPITULIMI			
REKAPITULLIMI I TE GJITHA PUNEVE			
1	ARKITEKTURA	€	422.914,56
2	HIDROINSTALIMET	€	12.090,30
3	ELEKTRIKA	€	36.291,60
4	MAKINERIA	€	19.840,05
	GJITHSEJ	€	491.136,51



AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, Remzi Ademaj, -20000, PRIZREN,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 622-25-4799-5-2-1

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: Grup i Operatorëve Ekonomik **BAJRAM HA.GASHI B.I.; SMART ENG GROUP SH.P.K.**, Suharekë, 23000, SUHAREKË, Kosovë

E-mail: **bging2011@gmail.com**

Personi kontaktues: **Bajram Gashi**

Telefoni: **049356164**

Faxi:

Numri fiskal:

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

Partneri 1.

Emri i kompanisë: **BAJRAM HA.GASHI B.I.**

Numri fiskal: **811038498**

Vend-Selia: **Suharekë, 23000, SUHAREKË, Kosovë**

Partneri 2.

Emri i kompanisë: **SMART ENG GROUP SH.P.K.**

Numri fiskal: **811496414**

Vend-Selia: **Brigada 123, 23000, Suhareke, Kosovë**

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 622-25-4799-5-2-1

Titulli i kontratës: Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër) Projekt 2 vjeqar

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. i kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër) Projekt 2 vjeqar

3. Çmimi total i tenderit është:

491,136.51 EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 90 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëheqësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

8. Theksojmë që Autoriteti kontraktues nuk është i obliguar të vazhdojë me këtë ftesë dhe që e



ELSIG

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.

Gjithcka që duhet ta keni

Deklaratë e Garantuesit

SIGURIA E EKZEKUTIMIT

Pjesë përbërëse e Policies me Nr. **145301**

Për **KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT**

(Emri i "Autoritetit Kontraktues")

Në emër të **Bajram Ha. Gashi B.I.**

(emri dhe adresa e "Operatori Ekonomik" dhe nr. i biznesit në vazhdim Operatori Ekonomik)

Titulli i aktivitetit të prokurimit: **Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër) Projekt 2 vjeçar**

Nr. prokurimit: 622-25-4799-5-2-1 , Nr. brendshëm: //

Garancion me kërkesë të parë

Derisa operatori ekonomik i lartëcekur, ka ndërmarrë veprimet për të dorëzuar një siguri të ekzekutimit duke iu referuar dosjes së tenderit me numër të prokurimit të lartëcekur të dërguar nga autoriteti kontraktues, dhe ngase tenderuesi dëshiron të depozitoi garancinë në shumën e saktësuar në dosjen e tenderit, dhe ngase jemi pajtuar t'i japim tenderuesit këtë garanci.

Andaj me këtë konfirmojmë se jemi garantues dhe përgjegjës para jush, në emër të operatorit ekonomik, deri në një shumë totale: **49,113.65€** zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospërputhja e njërit nga kushtet në vijim:

- Autoriteti kontraktues konstaton në bazë të dëshmive të vertetuara objektivisht se operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe kjo i ka shkaktuar autoritetit kontraktues dëme substanciale dhe/ose shpenzime të mëdha për mbylljen e kontratës në fjalë, dhe;
- Operatori ekonomik ka dështuar që të ekzekutojë kontratën e nënshkruar dhe si rezultat i saj kanë mbet pa u paguar shumë punëtorë, nënkontraktorë dhe/ose furnizues të materialeve.

Pagesa në shumën e limituar prej **49,113.65€** siç është lartcekur, pa pasur nevojë të vertetoni apo të tregoni arsyet ose shkaqet e kërkesës tuaj, apo për shumën e specifikuar këtu.

Kjo siguri vlenë 457 ditë kalendarike prej **28.10.2025** deri më **28.01.2027**

Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit të Garancionit, Siguruesit/Garantuesit i kalon e drejta për ta rimbursuar nga i Siguruari/Kontraktuesi shumën e paguar përfituesit, me të gjitha të drejtat dhe mjetet ligjore deri në përmbushjen e tërësishme të detyrimeve.

Data lëshimit: 28.10.2025

Nënshkrimi dhe vula e garantuesit



Ky garancion i nënshtrohet rregullave uniforme për garancione (URDG), botim 2010, Publikimi ICC Nr. 758.

I nderuar klient !

Ju jemi mirënjohës që keni zgjedhur Kompaninë e sigurimeve "K.S. Elsig" për sigurimin e garancive për dëmet që mund t'u shkaktohen palëve kontraktuese nga veprimtaria e juaj e regjistruar me nr. të biznesit.

Deklarata e klientit

- Personi që kanë nënshkruar këtë kërkesë është informuar nga siguroesi dhe është pajtuar, që:
- të dhënat personale të kësaj kërkesë, së bashku me të dhënat tjera, do të përpunohen dhe përdoren nga siguroesi, në lidhje me sigurimin e kontraktuar, për qëllime statistikore dhe për qëllime të hulumtimit (verifikimit)/raportimit në Regjistrin e Kreditor të Kosovës (RKK) si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.
- siguroesi do të ruaj të dhënat personale me sigurinë e nevojshme në regjistra, ku këto të dhëna do të strukturohen me ndihmën e kartelave apo përmes ndonjë baze elektronike të të dhënave si dhe do të raportohen në regjistrin e Kredive të Kosovës. - në këto të dhëna personale të përpunuara, personat e tretë nuk do të kenë qasje, përveç nëse është fjala për organet shtetërore kur kjo është e sanksionuar me ligj, si dhe për personat që përpunojnë të dhënat nën udhëheqjen e kompanisë K.S. "ELSIG" sh.a., apo kompanive partnere të KS "ELSIG" sh.a.
- Personat që nënshkruajnë këtë policë, vërtetojnë se: vullnetarisht kanë dhënë informata personale për vetveten, si kusht i domosdoshëm për kontraktimin e këtij sigurimi, dhe se janë të pajtimit, që siguroesi të përpunojë ato të dhëna dhe t'u lejojë personave të tretë në pajtim me pikën 1 të këtij dokumenti, qasje në to.
- Kontraktuesi i sigurimit vërteton me nënshkrimin e tij, se: është plotësisht i aftë dhe se nuk ka asnjë kufizim për hyrjen në marrëdhënie kontraktuese.
- Personat që kanë nënshkruar këtë policë vërtetojnë se: në lidhje me këtë policë, nuk ka asnjë marrëveshje gojore shtesë.

Detyrimet e të siguruarit:

Të paguaj preminë e sigurimit kur e lidh kontratën e sigurimit : Të informojë siguroesin për rastin e siguruar afatit prej 3 ditësh: Të informojë siguroesin edhe atëherë kur kërkesa për dëmshpërblim kundër tij të jetë paraqitur nëpërmjet gjykatës, kur të jen nën arrest si dhe kur të ketë filluar procedura për sigurimin e provave: T'Idërgojë siguroesit dëshmitë e nevojshme për vlerësimin e shkaktarit dhe të natyrës së dëmit.

Detyrimet e siguroesit :

Pas ndodhjes të rastit të siguruar siguroesi është i detyruar: Të njoftojë të siguruarin me informacionet përkatëse lidhur me kushtet dhe tarifën e sigurimit të garancive : Të ndërmerre, bashkë me të

siguararin, mbrojtjen nga kërkesat e pa mbështetura ose të tepruara për kompensimin e dëmit: Të plotësojë kërkesat e bazuara për kompensimin e dëmit. Të përpunojë dhe të paguaj dëmin në afatin prej 15 ditësh pasi është bërë kompletimi i lëndës me dokumentacionin e nevojshëm. Pjesën përbërëse të kësaj police janë kushtet e sigurimit. Në rast kontesti lidhur me dëmin që ka ndodhur e që mbulohet me këtë policë, kompetente është gjykata e vendit ku është lidhur kontrata e sigurimit.

Dear Costumer!

We are very grateful that you have chosen I.C. "ELSIG" Insurance Company for Safeguards concerning the claims that can occurred to contractual party caused in the course of your registered business.

Costumer statements

- Persons undersigned in this policy are informed and agreed, that: - personal data in this policy, and all other data, will be processed and used by insurer, related to contracted insurance, and for statistical purposes and for purposes of review (verification)/report in the Loan Register of Kosova (RKK) and also for the transfer to the third party with the purpose of claim treatment.
- The insurer will keep all the personal data recorded with necessary safety in registers and all these data will be structured with the help of cards or through other electronic databases and also will be reported in the Loan Register of Kosova. - in these processed personal data, third parties do not have approach, except the state authorities when this is sanctioned by law, as well as persons that process data under the leadership of the company I.C. "ELSIG" j.s.c., or partner companies of IC. "ELSIG" j.s.c.
- Persons undersigned in this policy, certify that: voluntarily provided personal information about themselves, as necessary condition for the contraction of this insurance, and agreed that the insurer will process those data and will allow access in those to third parties in accordance with paragraph 1 of this document.
- Insurance Contractor with his/her signature certifies that: is fully capable and that there is no restriction on entry in contractual relations.
- Persons undersigned in this policy certify that: regarding this policy, there is no additional oral agreement.

Policyholder's obligations

To pay the insurance premium when he/she signs the insurance contract: To inform the insurer for the insured case within three days: To inform the insurer even when the claim for the compensation is submitted through the court, when under arrest as well as when the procedure for evidence collection has begun: To submit to the insurer necessary evidence for the claim evaluation and it's nature and cause.

Insurer's obligations

After the claim has occurred for an insurable event, the insurers obliged to: To inform the insured with appropriate information concerning the terms, conditions and the tariffs for Safeguards insurance. Together with the insured needs undertake the necessary measures in order to prevent unnecessary and/or excessive claims for compensation: To meet the requirements needed to compensate the claim: The insurer needs to review and compensate the claim no later 15 days after the file has been completed with the necessary information: Integral part of this policy are the insurance terms and conditions mentioned above. In the case of the contest related to the loss or damage covered with this policy, competent court is the court in the territory where the insurance contract is signed.

Paraqitja e dëmeve / Claim Handling Office

Drejtoria & Filiali në Prishtinë / Branch rruga :
Tringë Ismajli nr. 3

Tel.038 / 221 - 114: fax 038 / 221 - 115
e - mail : office@kselsig.com

Filiali / Branch :

Mitrovicë Tel.044 / 381 - 790
Ferizaj Tel.044 / 655 - 678
Gjakovë Tel.044 / 760 226

Pejë Tel.049 / 810 - 847
Prizren Tel.044 / 174 - 098
Gjilan Tel. 044 / 212 -378



ELSIG

Gjithcka që duhet ta keni

Kompania e Sigurimeve Sh.A./Insurance Company J.S.C.
Kompania e sigurimeve ELSIG sh.a., Prishtinë, Adresa: Rr. "Tringë Ismajli"-nr,19,
Tel: +383 (0) 38 221 112; Fax: +383 (0) 38 221 115, E-mail: office@kselsig.com



POLICË PËR SIGURIMIN E GARANCISË SË EKZEKUTIMIT TË KONTRATËS

Nr. Polices: **145301**

Kontraktuesi	
Emri	Bajram Ha. Gashi B.I.
Përfaqësuar nga	Bajram Gashi
Adresa	Dubravë
Nr i Biznesit	811038498
Telefoni	044356164

Përfituesi	
Emri	KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT
Adresa	PRIZREN

Garantuesi	
Emri	Elsig
Banka	NLB

Mbulueshmëria e Polices	
Shuma Siguar	49,113.65
Periudha Sigurimit	28.10.2025 - 28.01.2027
Primi	1,106.87
Tvsh	199.24
Primi Bruto	1,306.11
Data e lëshimit	28.10.2025 13:19

Aktiviteti Ekonomik:
Renovimi i objektit shkollor në fshatin Gjonaj (objekti i vjetër)
Projekt 2 vjeçar

Lënda e Garancisë

Detyrimet e Siguruesit ndaj Përfituesit sipas kësaj Police të sigurimit janë:

- Mbështetur në këtë Police - Garancie, Siguruesi / Garantuesi merre përsipër që të plotësojë çdo detyrim kontraktori i cili është i garantuar me këtë police.
- Përfituesi e ka të drejtën t'i drejtohet Siguruesit / Garantuesit për marrjen e dëmshpërblimit deri në shumën e garantuar, vetëm kur detyrimet kontraktuale nuk plotësohen për faj të të Siguarit / Kontraktuesit - Ekzekutuesit të Kontratës.
- Me plotësimin e detyrimeve ndaj Përfituesit, Siguruesit/Garantuesit i lind e drejta që t'i drejtohet të Siguarit/Kontraktuesit, me të gjitha mjetet ligjore, për të bërë rimbursimin e shpenzimeve të kryera në funksion të plotësimit të detyrimeve ndaj përfituesit (cedimi i të drejtave nga Përfituesi të Siguruesit/Garantuesit).
- Ky sigurim është lidhur sipas Kushteve të përgjithshme të Sigurimit të Garancive dhe ekzekutimit të kontratës të cilat janë pjesë përbërëse e kësaj Police.
- Për polica të sigurimit - Ekzekutimi i kontratave - pjesë përbërëse e kësaj police është kontrata e ekzekutimit të punëve ndërmjet autoritetit kontraktues (Përfituesi) dhe Operatori Ekzekutues (të Siguarit) di dhe marrëveshja e lidhur në mes Siguruesit dhe Operatorit Ekonomik (hipoteka e lënë peng)

Me nënshkrimin e kësaj kontrate pajtohem që Kompania e Sigurimit ti ruaj të dhënat e mia personale / të dhënat e biznesit, të cilat do të përdoren nga Kompania për qëllime statistikore, hulumtim/raportim në Regjistrin Kreditor të Kosovës si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.

Me nënshkrimin e kësaj police të sigurimit, nënkuptohet se unë i siguruari me vullnet të lirë, të barabartë dhe me mirëbesim kam pranuar primin e sigurimit, kam lexuar, kuptuar dhe pranuar kushtet e sigurimit.
My signature in this insurance policy signifies that I the insured with good will have accepted the insurance premium. I have read, understood and accepted the insurance terms and conditions



Kompania e Sigurimeve Elsig
Blerona Suka - 3737



Përfaqësuesi i të siguarit
Bajram Gashi

I nderuar klient !

Ju jemi mirënjohës që keni zgjedhur Kompaninë e sigurimeve "K.S. Elsig" për sigurimin e garancive për dëmet që mund t'u shkaktohen palëve kontraktuese nga veprimtaria e juaj e regjistruar me nr. të biznesit.

Deklarata e klientit

- Personi që kanë nënshkruar këtë kërkesë është informuar nga siguroesi dhe është pajtuar, që:
 - të dhënat personale të kësaj kërkesë, së bashku me të dhënat tjera, do të përpunohen dhe përdoren nga siguroesi, në lidhje me sigurimin e kontraktuar, për qëllime statistikore dhe për qëllime të hulumtimit (verifikimit)/raportimit në Regjistrin e Kreditor të Kosovës (RKK) si dhe transferim tek një palë e tretë me qëllim të trajtimit të dëmeve.
 - siguroesi do të ruaj të dhënat personale me sigurinë e nevojshme në regjistra, ku këto të dhëna do të strukturohen me ndihmën e kartelave apo përmes ndonjë baze elektronike të të dhënave si dhe do të raportohen në regjistrin e Kredive të Kosovës.
 - në këto të dhëna personale të përpunuara, personat e tretë nuk do të kenë qasje, përveç nëse është fjala për organet shtetërore kur kjo është e sanksionuar me ligj, si dhe për personat që përpunojnë të dhënat nën udhëheqjen e kompanisë K.S. "ELSIG" sh.a., apo kompanive partnere të KS "ELSIG" sh.a.
- Personat që nënshkruajnë këtë policë, vërtetojnë se: vullnetarisht kanë dhënë informata personale për vetveten, si kusht i domosdoshëm për kontraktimin e këtij sigurimi, dhe se janë të pajtimit, që siguroesi të përpunojë ato të dhëna dhe t'u lejojë personave të tretë në pajtim me pikën 1 të këtij dokumenti, qasje në to.
- Kontraktuesi i sigurimit vërteton me nënshkrimin e tij, se: është plotësisht i aftë dhe se nuk ka asnjë kufizim për hyrjen në marrëdhënie kontraktuese.
- Personat që kanë nënshkruar këtë policë vërtetojnë se: në lidhje me këtë policë, nuk ka asnjë marrëveshje gojore shtesë.

Detyrimet e të siguruarit:

Të paguaj preminë e sigurimit kur e lidh kontratën e sigurimit : Të informojë siguroesin për rastin e siguruar afatit prej 3 ditësh: Të informojë siguroesin edhe atëherë kur kërkesa për dëmshpërblim kundër tij të jetë paraqitur nëpërmjet gjykatës, kur të jen nën arrest si dhe kur të ketë filluar procedura për sigurimin e provave: Të dërgojë siguroesit dëshmitë e nevojshme për vlerësimin e shkakut dhe të natyrës së dëmit.

Detyrimet e siguroesit :

Pas ndodhjes të rastit të siguruar siguroesi është i detyruar: Të njoftojë të siguruarin me informacionet përkatëse lidhur me kushtet dhe tarifën e sigurimit të garancive : Të ndërmerre, bashkë me të

siguararin, mbrojtjen nga kërkesat e pa mbështetura ose të tepruara për kompensimin e dëmit: Të plotësoj kërkesat e bazuara për kompensimin e dëmit. Të përpunojë dhe të paguaj dëmin në afatin prej 15 ditësh pasi është bërë kompletimi i lëndës me dokumentacionin e nevojshëm. Pjesën përbërëse të kësaj police janë kushtet e sigurimit. Në rast kontesti lidhur me dëmin që ka ndodhur e që mbulohet me këtë policë, kompetente është gjykata e vendit ku është lidhur kontrata e sigurimit.

Dear Costumer!

We are very grateful that you have chosen I.C. "ELSIG" Insurance Company for Safeguards concerning the claims that can occurred to contractual party caused in the course of your registered business.

Customer statements

- Persons undersigned in this policy are informed and agreed, that:
 - personal data in this policy, and all other data, will be processed and used by insurer, related to contracted insurance, and for statistical purposes and for purposes of review (verification)/report in the Loan Register of Kosovo (RKK) and also for the transfer to the third party with the purpose of claim treatment.
 - The insurer will keep all the personal data recorded with necessary safety in registers and all these data will be structured with the help of cards or through other electronic databases and also will be reported in the Loan Register of Kosovo. - in these processed personal data, third parties do not have approach, except the state authorities when this is sanctioned by law, as well as persons that process data under the leadership of the company I.C. "ELSIG" j.s.c., or partner companies of IC. "ELSIG" j.s.c.
- Persons undersigned in this policy, certify that: voluntarily provided personal information about themselves, as necessary condition for the contraction of this insurance, and agreed that the insurer will process those data and will allow access in those to third parties in accordance with paragraph 1 of this document.
- Insurance Contractor with his/her signature certifies that: is fully capable and that there is no restriction on entry in contractual relations.
- Persons undersigned in this policy certify that: regarding this policy, there is no additional oral agreement.

Policyholder's obligations

To pay the insurance premium when he/she signs the insurance contract: To inform the insurer for the insured case within three days: To inform the insurer even when the claim for the compensation is submitted though the court, when under arrest as well as when the procedure for evidence collection has begun: To submit to the insurer necessary evidence for the claim evaluation and its nature and cause.

Insurer's obligations

After the claim has occurred for an insurable event, the insurers obliged to: To inform the insured with appropriate information concerning the terms, conditions and the tariffs for Safeguards insurance. Together with the insured needs undertake the necessary measures in order to prevent unnecessary and/or excessive claims for compensation: To meet the requirements needed to compensate the claim: The insurer needs to review and compensate the claim no later 15 days after the file has been completed with the necessary information: Integral part of this policy are the insurance terms and conditions mentioned above. In the case of the contest related to the loss or damage covered with this policy, competent court is the court in the territory where the insurance contract is signed.

Paraqitja e dëmeve / Claim Handling Office

Drejtoria & Filiali në Prishtinë / Branch rruga :
Tringë Ismajli nr. 3
Tel.038 / 221 - 114: fax 038 / 221 - 115
e - mail : office@kselsig.com

Filiali / Branch :

Mitrovicë Tel.044 / 381 - 790	Pejë Tel.049 / 810 - 847
Ferizaj Tel.044 / 655 - 678	Prizren Tel.044 / 174 - 098
Gjakovë Tel.044 / 760 226	Gjilan Tel. 044 / 212 -378