

KONTRATË

Numri i kontratës:¹ 622-21-4092-5-3-5/C626

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

"**ALBOSS**"SH.P.K., Grejkoc, Suhareke, **GREJKOVC**, (në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë:

Aneks kontratë për Implementimin e projektit për qendrën historike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë në Prizren me numër identifikues: 622-21-4092-5-3-5

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: **Aneks kontratë për Implementimin e projektit për qendrën historike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë në Prizren**

No.	Lot
1	Aneks kontratë për Implementimin e projektit për qendrën historike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë në Prizren

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë: **2 894,80 €** (dymijë e tetqind e nëntëdhjetë e katër euro e tetëdhjetë cent).

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

Marrëveshja e kontratës:

Kushtet e Veçanta të Kontratës:

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës:

Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;

Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogaria);

(Procesverbali i mbledhjes informative/vizitës së vendit)

[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

¹ Ju lutemi referojuni këtij numri të kontratës në dokumentet e faturimit dhe pagesës, procedurat dhe transaksionet që lidhen me thesarin.

Neni 4 Komunikimet



4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën ² në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Isa Osmankaj
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	06.07.2021
Vula:	

Për Kontraktuesin

Emri:	Avni Kurtishaj
Pozita:	Menaxher
Nënshkrimi:	
Data:	07.07.2021
Vula:	

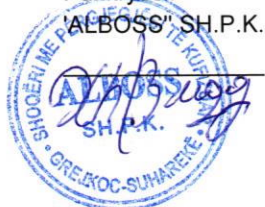
² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Paramasa dhe paralogaria e pozicioneve te paparapara-shtesë
INSTALIMI I ASHENSORIT DHE NDËRTIMI I NYJEVE SANITARE NË MUZEUN "NËNË TEREZA"- PRIZREN

1.0 PUNËT E PLATFORMËS - URËS BRENDA MUZEUT					
Pos	Përshkrimi i pozicionit	Njësia	Sasia	Çmimi	Gjithsej
1.1	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakës -platformës në katin e 2 nga dera e ashensorit deri tek ballkoni me trashësi t=18cm me markë të betonit MB 25/30 sipas pozicionit dhe dimensioneve të paraqitura në pjesën grafike të projektit. Në çmim të përfshihet edhe kallupimi, armimi dhe mirëmbajtja e betonit. Armatura është RØ12/20 lloji S500/600 , sasia deri 320kg VËREJTJE: Armatura e pllakës-platformës duhet të ankerohet në 3 pika tek trajet dhe pllaka ekzistuese e katit 2 të muzeut	m ²	5.3	115.00	609.50
1.2	Furnizimi me material dhe shtruarja e shtresës rrafshuese (estrih) min. t= 7cm me llaç çimento 1:3 mbi pllaken-platformen ne katin e II-të, tek ulesja ne oborr dhe rreth dritareve horizontale. Sipërfaqja e dyshemesë duhet të rrafshohet me makina të nevojshme në mënyrë që të krijohet një sipërfaqe shumë e rrafshët dhe e lëmuar. Në çmim të llogaritet edhe PVC folia dhe shtresa termoizoluese t=3cm	m ²	13.5	12.00	162.00
1.3	Shtruarja e dyshemesë në tërë sipërfaqen e pllakës së platformës dhe tek dyert e perdheses dhe katit I-rë, me shtresë terraco me trashësi deri t=5cm të njëjtë me pjesën tjetër të dyshemesë së muzeut. Terraco punohet me llaç çimento dhe me gur të bardhë dhe të përhitur adekuate për këtë lloj dyshemeje, pas tharjes bëhet rrafshimi dhe polirimi me makineri adekuate. Procesi duhet të mbikqyret dhe aprovohet nga mbikqyrësi dhe investitori	m ²	7.5	45.00	337.50
1.4	Furnizimi dhe montimi i pllakave te porcelanit ne koridor të nyjeve sanitare mbi betonin ku do te vendosen llavabotë. Pjesa horizontale me gjersi 55cm ndersa gjatesia 340 cm, pjesa horizontale me gjersi 40cm ndersa gjatesia 340 cm. Në çmim të llogaritet edhe ngjitesi dhe fuga. Pozicioni mirret i kompletuar deri ne finalizim. Llogaria për copë	copë	1	250.00	250.00
1.5	Shtruarja e dyshemesë në hapësirën e dhomës teknike dhe ulsës në oborr me pllaka terraco të klasit të parë me dim 33x33cm. Lloji dhe cilësia e pllakave përcaktohet në bashkëpunim me investitorin dhe mbikqyrësin. Pllakat ngjiten me ngjites special. Në çmim të përfshihet edhe mbushja e fugave me material special të klasit të parë.	m ²	14.50	20.00	290.00
1.6	Muratimi i gardhit d=12cm dhe H=90cm sipas paraqitjes grafike të projektit me bloka siporeks d=12 cm, me llaç vazhdues 1:3:6. VËREJTJE: Në këtë pozicion duhet të llogaritet edhe demolimi i pjesërishëm i murit ekzistues të gardhit në katin e 2 me gjeri deri d=121cm	m ²	4.1	28.00	114.80
1.7	Suvatimi I të gjitha sipërfaqeve të gardhit, sipërfaqes së poshtme të pllakës, dhe mureve te jashtme mbrojtese me llaç vazhdues 1:3:6 me trashësi 1.5cm. Në çmim të llogaritet edhe spërkatja e sipërfaqeve të vrazhda të mureve me lëng çimentoje. Në këtë pozicion llogaritet edhe finalizimi i mureve te brendshme me gled, ndersa i mureve te jashtme me masë rrafshuese.	m ²	51	9.00	459.00
1.8	Ngjyrosja e të gjitha sipërfaqeve të brendshme me ngjyrë të bardhë - polikolor të aplikuar së paku me dy shtresa, ndersa mureve te jashtme me fasadeks (I qendrushem ndaj lageshtise)	m ²	61	2.00	122.00
1.9	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit Fe/Zn 25x4 mm per rufeprites ne kafazin e Ashensorit dhe vazhdimin e shiritit vertikal komplet sipas standarteve per instalimin e rufepritesit se bashku me mbajtës, pllaka kryqzore etj. Në çmim te llogaritet edhe vendosja e sondave për tokzim	komplet	1	250.00	250.00
1.10	Prodhimi dhe montimi I dritares fikse me kornizë metalike me dimensione (166x67)x2cm në kanal in e ventilimit. Dritarja duhet të punohet me profile metalike. Xhamat janë me dy nivele , niveli i epërm xham i temperuar 4+4mm me folie transparente në mes, niveli i poshtëm xhama termopan 4+8+4mm të mbështetura në diktuna kualitative. Dritarja fiksohet në kanal in vertikal mbi betonarme sipas detajeve të projektit. Në çmim të përfshihen edhe trajtimi i kornizës metalike me preparate antikorozive dhe ngjyrë metalike, si dhe të gjitha materialet e nevojshme përcjellëse. Obligohet kontraktori të bëjë matjet në vend dhe t'i prezentoj të gjitha specifikat teknike të dritares tek mbikqyrësi dhe investitori para montimit. Dr-01	copë	1	300.00	300.00
				Shuma Totale	€ 2,894.80

Punkryesi:

"ALBOSS" SH.P.K.



AUTORITETI KONTRAKTUES

KUVENDI KOMUNAL I PRIZRENIT, Remzi Ademaj, -20000, PRIZREN,

Zyrtari përgjegjes i prokurimit:

Nr i Prokurimit: 622-21-4092-5-3-5

OPERATOR EKONOMIK:

Emri i kompanisë dhe adresa e plote: "ALBOSS"SH.P.K., Grejkoc, Suhareke, 23000, GREJKOVC, Kosovë

E-mail: info@alboss.net

Personi kontaktues: Avni Kurtishaj

Telefoni: 044/113033

Faxi: 029/233455

Numri fiskal: 601617999

Grup i operatorëve ekonomik (nëse aplikohet):

FORMULAR PËR DORËZIMIN E TENDERIT

Pjesa I. Formulari i Tenderit

Numër të Prokurimit: 622-21-4092-5-3-5

Titulli i kontratës: Aneks kontratë për Implementimin e projektit për qendrën hisdtorike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë në Prizren

Si përgjigje ndaj letrës suaj të ftesës për të tenderuar për kontratën e mësipërme, ne, të poshtë nënshkruarit, deklarojmë që:

1. I kemi kontrolluar dhe pranuar plotësisht përmbajtjet e dosjes së tenderit. Ne pranojmë dispozitat e saj në tërësi, pa rezervim ose kufizim.
2. Ne ofrojmë të dorëzojmë, në pajtim me kushtet e dosjes së tenderit dhe afatet kohore të paraqitura, pa rezervë apo kufizim:

1 Aneks kontratë për Implementimin e projektit për qendrën hisdtorike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë në Prizren

3. Çmimi total i tenderit është:

2 894,80 EUR

Dhe në fjalë [shëno çmimin e tenderit në fjalë Euro]

4. Ky tender është valid për një periudhë prej ose muaj: ose dite: 60 nga data finale për dorëzim të tenderëve.

5. Nëse tenderi jonë pranohet, ne marrim përsipër të sigurojmë një siguri të ekzekutimit para nënshkrimit të kontratës

6. Ne e bëjmë këtë kërkesë, për këtë tender [shëno numrin e Pjesës, nëse aplikohet] si partner në konsorcium të udhëhequr nga [shëno emrin e udhëheqësit]. Ne konfirmojmë që nuk jemi duke tenderuar për të njëjtën kontratë me ndonjë formular tjetër. Konfirmojmë, si partner në konsorcium, se të gjithë partnerët, bashkërisht dhe veç e veç, janë të detyruar me ligj për realizim të kontratës; se partneri kryesor është i autorizuar të obligojë dhe të marrë udhëzime për secilin anëtar dhe në emër të secilit anëtar që realizimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat, është përgjegjësia e partnerit kryesor, dhe se të gjithë partnerët në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium janë të obliguar të mbeten në ndërmarrjen e përbashkët/konsorcium gjatë tërë periudhës së realizimit të kontratës.

7. Ne do ta informojmë Autoritetin kontraktues menjëherë nëse ka ndonjë ndryshim në rrethanat e mësipërme në cilëndo fazë gjatë implementimit të kontratës. Gjithashtu ne e dimë dhe pranojmë që të gjitha informatat e pasakta ose jo të plota të cilat jepen me qëllim në këtë konkurrim, mund të kenë si rezultat përjashtimin tonë nga kjo dhe nga kontratat tjera të financuara nga BKK

KUSHTET E VEÇANTA

Numri i kontratës: 622-21-4092-5-3-5/C626

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni. Nr.	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse në Prishtinë.
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë gjuha Shqipe .
Siguria e ekzekutimit	10.1	Shuma e sigurisë së ekzekutimit është i vlerës se kontratës me vlefshmëri prej muaj kalendarik .
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	11.2	<p>Shuma minimale e sigurimit do të jetë:</p> <p>(a) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim lidhur me punët, ndonjë pjesë të tyre, materialet apo impiantin gjatë periudhës mbi të cilën kontraktuesi është përgjegjës për përkujdesjen e tyre, për çfarëdo arsye, përpos rreziqeve të definuara sipas nenit 38 të KPK, kontraktuesi korrigjon humbjen apo dëmtimin e tillë nën shpenzimet e veta, në mënyrë që punët e përhershme në çdo aspekt të jenë në përputhje me dispozitat e kontratës sipas kërkesave të menaxherit të kontratës. Kontraktuesi siguron punët, së bashku me materialin dhe impiantin gjer në koston e zëvendësimit të plotë;</p> <p>(b) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i Pajisjeve një shumë e cila është e mjaftueshme për zëvendësimin e tyre;</p> <p>(c) Nëse ndodh ndonjë humbje apo dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën shuma minimale është 15.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar.</p> <p>(d) Nëse ndodh ndonjë dëmtim personal ose vdekje:</p> <p>(i) e punëtorëve të Kontraktuesit: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar</p> <p>(ii) e personave të tjerë: 50.000 euro për çdo ndodhi, kurse numri i ndodhivë është i pakufizuar</p>
Programi	12.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda 3 ditëve nga data e Nënshkrimit të kontratës.
	12.2	Periudha për Programin e azhurnuar është 03 ditë nga data e pranimit të kërkesës së Menaxherit të projektit.

Fillimi i punëve	17.1	Data e fillimit do të jetë <i>.dy dit pas nënshkrimit të kontratës</i>
	17.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë 10 ditë pune
Dëmet e likuiduara	19.1	Dëmet e likuiduara për të gjitha Punët janë 0.25% e Çmimit përfundimtar të Kontratës për ditë. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është 10% e Çmimit final të Kontratës.
Regjistri i punës	20.1	Një regjistër i punës do të mbahen në vend-punishte nga ana e Kontraktuesit,
Inspektimi dhe testimi	22.1	Mbikqyrës i drejtpërdrejt i menaxherit të kontratës do të jetë: Sevil Kazaz Menaxheri i Kontratës është: Hasime Rashkaj
Parapagimi	26.1	Shuma e Parapagimit është: nuk ka pagese paraprake
Mbajtja e Parasë	27.1	Shuma e parave të mbajtura është: e vlerës se kontratës.
Shkaqet për kompensim	30.1	Data e posedimit të vend punimit do të jetë 3 ditë pas nënshkrimit të kontratës.
Përgjegjësia mbi Defektet	34.5	Periudha garantuese e defekteve është 2 vite kalendarike pas pranimit përfundimtar të punimeve.
Pagesa shkëputjes së kontratës	39.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është përqindja e vlerësuar të punëve të pakryera minus shuma e dëmeve të likuiduara.
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	42.2	Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik - Divizioni i rregullave
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	43.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatën Themelore-Prishtinë në pajtim me ligjin në Kosovë. ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të Tribunali i Përhershëm i Arbitrazhit të Kosovës në kuadër të Odës Ekonomike të Kosovës, në përputhje me rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë. Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Paramasa dhe parallogaria e pozicioneve te papapara-shtese					
INSTALIMI I ASHENSORIT DHE NDERTIMI I NYJEVE SANITARE NE MUZEUN "NENE TEREZA"- PRIZREN					
1 0	PUNET E PLATFORMES - URES BRENDA MUZEUT				
Pos	Pershkrimi i pozicionit	Njesia	Sasia	Cmimi	Gjithsej
1.1	Furnizimi me material dhe betonimi i pllakes -platformes ne katin e 2 nga dera e ashensorit deri tek balkoni me trashesi t=18cm me marke te betonit MB 25/30 sipas pozicionit dhe dimensioneve te paraqitura ne pjesen grafike te projektit. Ne cmm te perfshihet edhe kallupimi, armimi dhe mirembajtja e betonit. Armatura eshte RØ12/20 lloji S500/600, sasia deri 320kg VËREJTJE: Armatura e pllakes-platformes duhet te ankerohet ne 3 pika tek trajet dhe pllaka ekzistuese e katit 2 te muzeut	m²	5.3	115.00	609.50
1.2	Furnizimi me material dhe shtruara e shtreses rrafshuese (estrih) min t=7cm me llaq cimento 1:3 mbi pllaken-platformen ne katin e II-te, tek ulesja ne oborr dhe rreth dritareve horizontale. Sipërfaqja e dyshemese duhet te rrafshohet me makina te nevojshme ne menyre qe te krijohet nje sipërfaqe shumë e rrafshët dhe e lëmuar. Ne cmm te llogaritet edhe PVC folia dhe shtresa termoizoluese t=3cm	m²	13.5	12.00	162.00
1.3	Shtruara e dyshemese ne tere sipërfaqen e pllakes se platformes dhe tek dyert e perdhese dhe katit I-re, me shtrese terraco me trashesi deri t=5cm te rryjete me pjesen tjetër të dyshemese se muzeut. Terraco punohet me llaq cimento dhe me gur te bardhe dhe te perhitur adekuate per kete lloj dyshemeje, pas tharjes behet rrafshimi dhe polirimi me makineri adekuate. Procesi duhet te mbikqyret dhe aprovet nga mbikqyresi dhe investitori	m²	7.5	45.00	337.50
1.4	Furnizimi dhe montimi i pllakave te porcelanit ne koridor te nyjeve sanitare mbi betonin ku do te vendosen llavabote. Pjesa horizontale me gjersi 55cm ndersa gjatesia 340 cm, pjesa horizontale me gjersi 40cm ndersa gjatesia 340 cm. Ne cmm te llogaritet edhe ngjites i dhe fuga. Pozicioni mirret i kompletuar deri ne finalizim. Llogaria per copë	copë	1	250.00	250.00
1.5	Shtruara e dyshemese ne hapësirën e dhomes teknike dhe ules ne oborr me pllaka terraco te klasit te parë me dim 33x33cm. Lloji dhe cilësia e pllakave percaktohet ne bashkepunim me investitorin dhe mbikqyresin. Pllakat ngjiten me ngjites special. Ne cmm te perfshihet edhe mbushja e fugave me material special te klasit te parë	m²	14.50	20.00	290.00
1.6	Muratimi i gardhit d=12cm dhe H=90cm sipas paraqites grafike te projektit me billoka siporeks d=12 cm, me llaq vazhdues 1:3:6 VËREJTJE: Ne kete pozicion duhet te llogaritet edhe demolimi i pjeserishem i murit ekzistues te gardhit ne katin e 2 me gjeri deri d=121cm	m²	4.1	28.00	114.80
1.7	Suvatimi i te gjitha sipërfaqeve te gardhit sipërfaqes se poshtme te pllakes, dhe mureve te jashtme mbrojtese me llaq vazhdues 1:3:6 me trashesi 1.5cm. Ne cmm te llogaritet edhe sperkatja e sipërfaqeve te vazhda te mureve me leng qimentoje. Ne kete pozicion llogaritet edhe finalizimi i mureve te brendshme me gled, ndersa i mureve te jashtme me mase rrafshuese.	m²	51	9.00	459.00
1.8	Ngjyrosja e te gjitha sipërfaqeve te brendshme me ngjyre te bardhe - polikolor te aplikuar se paku me dy shtresa, ndersa mureve te jashtme me fasadeks (i qendrueshem ndaj lageshlise)	m²	61	2.00	122.00
1.9	Furnizimi dhe shtrirja e shiritit Fe/Zn 25x4 mm per rruferites ne kafazin e Ashensorit dhe vazhdimin e shiritit vertikal komplet sipas standarteve per instalimin e rruferitesit se bashku me mbajtjes pllaka kryqzore elj. Ne cmm te llogaritet edhe vendosja e sondave per tokzim	komplet	1	250.00	250.00
1.10	Prodhimin dhe montimin i dritares fikse me kornize metalike me dimensione (166x67)x2cm ne kanal in e ventilimit. Dritarja duhet te punohet me profile metalike. Xhamat jane me dy nivele - niveli i epërm xhami i temperuar 4+4mm me folie transparente ne mes, niveli i poshtem xhama termopan 4+6+4mm te mbeshetura ne diktuna kualitative. Dritarja fiksohet ne kanal in vertikal mbi betonarme sipas detajeve te projektit. Ne cmm te perfshihen edhe trajtimi i kornizes metalike me preparate antikorozive dhe ngjyre metalike, si dhe te gjitha materialet e nevojshme percjellëse. Obligohet kontraktori te beje matjet ne vend dhe ti prezentoj te gjitha specifikat teknike te dritares tek mbikqyresi dhe investitori para montimit. Dr-01	copë	1	300.00	300.00
Shuma Totale €					2,894.80

NJOFTIM PËR KOMISIONIN RREGULLTIVE TË PROKURIMIT PUBLIK

Sipas Nenit 35.1 të Ligjit të Prokurimit Publik Nr. 04/L-042, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068

Për	Komisionin Rregullativ të Prokurimit Publik
Përmes	Prof. Dr. Mytahir Haskula ZKA
Nga	Isa Osmankaj udhëheqës i sektorit për prokurim
Lënda	Njoftim për përdorimin e procedurës së negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë
Titulli i aktivitetit të prokurimit	Aneks kontratë për Implementimin e projektit për qendrën historike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë në Prizren
	622-21-4092-5-3-5
	622-21-100-525
Data	25. 06. 2021

Sipas nenit 35.2 të LPP, autoriteti kontraktues, pa ndonjë qëllim për të diskriminuar kundër apo në favor të ndonjë operatori ekonomik, ka përdorur Procedurën e Negociuar pa publikim të Njoftimit për Kontratë. Arsyeja për marrjen e këtij vendimi:

Neni 35.2.4(i): zbatimi ose ekzekutimi i shërbimeve ose punëve shtesë që nuk ishin përfshirë as në konceptimin fillestar të një projekti të punëve të dhënë më parë dhe as të paraqitura në kontratën ...

SHPJEGIM

[Ofro shpjegim të detajuar për arsyet dhe faktorët të cilët janë marrë parasysh në marrjen e vendimit për përdorimin e procedurës së negociuar pa publikim të njoftimit për kontratë]

Komuna e Prizrenit ka nënshkruar një kontratë bazë për Implementimin e projektit për qendrën historike të Prizrenit Instalimi i ashensorit dhe rregullimi i nyjeve sanitare në Muzeun Nëna terezë Prizren me nr të prokurimit 622-20- 106-521. të datës 30. 09. 2020 me vlerë prej = 36.037,60 eu Kontrata në fjalë është duke u realizuar por gjat ekzekutimit të kësaj kontrate kan dal punë të paparapara as me projekt e as me paramasa, andaj AK ka lejuar që të realizohen punime shtesë më të vogël se 8 % të kontratës bazë.

INFORMATAT SHITESË:

Komisioni Rregullativ i Prokurimit Publik ka të drejtë të kërkoj çdo informatë shtesë të nevojshme nga Autoriteti Kontraktues

Zyrtari i Prokurimit: *Isa Osmankaj*

Nënshkrimi:

Informatat kontaktuese

Tel: 03820044704

E-mail: isa.osmankaj@rks-gov.net

Faksi: