



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti
Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor
Nr : 04-353/01-110867
Data: 27.03.2026
P r i z r e n

Komuna e Prizrenit
Opština Prizren – Prizren Belediyesi

DREJTORIA PËR URBANIZËM DHE PLANIFIKIM HAPËSIROR KK – PRIZREN, me kërkesën e **Ilir, Emine, Fatmir dhe Florim Kamberaj** me banim në rrugën ” **Jusuf Gervalla nr.2** me me të cilën ka kërkuar leje **“gropim per infrastrukture ujësjellës-kanalizim” sipas situacionit të prezentuar nga gjeodeti Thyam Rizanaj me nr licencës 226“** në bazë të nenit 3 paragrafi 1 pika 1.1, 1.4, 1.24, si dhe nenit 5, paragrafit 1.1 e lidhur me nenit 15 paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit për Ndërtim numër 04/L-110, nenit 3 të Ligjit për Planifikim Hapësinor dhe sipas Vendimit për miratimin e Hartës Zonale të Komunës së Prizrenit (HZK) për periudhën 2022 – 2030 – Numër 001-011-48192 të datës 31. 03. 2022 si dhe konform nenit 85 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale dhe të nenit 44, 46, 47, 48 dhe nenit 125 të L.P.P.A numër 05/031 të datës 25. 05. 2016 si dhe neni 142 paragrafi 3 vendimit Komunal për Rregullimin e qytetit dhe të shërbimeve komunale numër 01/011-2 data 18. 11. 2004 merr këtë:

A K T V E N D I M

I LEJOHET: Ilir, Emine, Fatmir dhe Florim Kamberaj me banim në rrugën ” **Jusuf Gervalla nr.2** me me të cilën ka kërkuar leje **“gropim per infrastrukture ujësjellës-kanalizim” sipas situacionit të prezentuar nga gjeodeti Thyam Rizanaj me nr licencës 226“** për shtrirje në ng. P-71813068-07161-6 Zk. Prizren

Datën e fillimit të punimeve investitori është i obliguar që të lajmërojë inspektionin komunal në afat prej 8 ditësh.

- I.** Vendosja e infrastruktures të bëhet sipas dokumentacioni teknik. me të cilat janë definuar parcelat në aktvendim.
- II.** Te gjitha problemet pronësore juridike në përgjegjësi të mbeten vetë investitorit

- Investitori është i obliguar që punimet të kryen në bazë të dokumentacioni teknik-projektë e në pajtim me normat ndërtimore dhe rregullave teknike për kësi llojë punime.

Kjo Leje bazohet në shqyrtimin e provave:

- Informate pelqim/zgjidhje nga KEDS NR. .81 te dt18.02.2026
- Sipas pelqimit të Drejtorisë Shërbimeve Publike Nr. 05-343/01-140378,24.02.2025
- Sipas pelqimit Hidroregjioni Jugor Nr. 68059, dt:09.08.2023
- Sipas pelqimit PTK Vala me nr.264/2025,dt.14.10.2025
- Sipas pelqimit/informimit të KRU”Radoniqi-Dukagjini”SHA ne.194 dt.12.03.2026
- Ti përmbahen të gjitha pelqimeve të cilat janë të shkruara që ekzekutimi i punimeve të bëhet me kujdes me njoftime të cekura në këto pelqime.

III. Investitori është i obliguar që punimet rreth infrastruktures teknike të kryen sipas Aktvendimit të dhëna, kurse vend punimi natën të ndriqohet me dritë ashtu që të mundësohet

qarkullimi i lirë i automjeteve dhe të këmbësorëve, kurse materialet të tjera duhet të menjanohen nga rruga ku janë kryer punimet.

IV. Ky aktvendim pushon të vlejë në rastë se me punë nuk fillohet mbrenda afatit prej 12(dymbdhjetë) muajsh,duke llogaritur nga dita e marjes së të njejtës

V. Pas kryerjes së punimeve Investitori është i obliguar që vendin menjëherë të bjerë në gjendje të mëparshme dhe cdo demtim obligimi mbetet investitorrit.

VI. Në qoftëse punimet në infrastrukture nuk mund të kryen në afatin e lejuar, Investitori është i obliguar që të kërkoj nga ky organ leje për vazhdimin e afatit të punimeve.

A r s y e t i m

Illir, Emine, Fatmir dhe Florim Kamberaj me banim në rrugën ” **Jusuf Gervalla nr.2** me me të cilën ka kërkuar leje **“gropim per infrastrukture ujësjellës-kanalizim” sipas situacionit të prezentuar nga gjeodeti Thyam Rizanaj me nr licencës 226“** per shtrirje ne ng. **P-71813068-07161-6 Zk. Prizren.**

Duke shqyrtuar kërkesën e Investitorit si dhe dokumentacionit teknik dhe të shtojcave tjera të prezentuara s’bashku me kërkesë vërtetohet se:

Në procedurën paraprake është kontrolluar dokumentacioni teknik nga ana e bashkëpunorit profesional.

Në kuptim të dispozitave të lartë theksuara është konstatuar se janë plotësuar kushtet për dhënie e lejes për vendosje - **“gropim per infrastrukture ujësjellës-kanalizim” sipas situacionit të prezentuar nga gjeodeti Thyam Rizanaj me nr licencës 226“.**

Nga se u tha më lartë u vendos si në dispozitiv të këtij Aktvendimi.

KËSHILLA JURIDIKE: Kundër këtij aktvendimi pala e pakënaqur ka të drejtë ankese në afat prej 30 ditësh nga dita e marjes së të njëjtës Ministrisë së Mjedisit dhe të Planifikimit Hapësinor-Prishtinë.

Ankesa taksohet me 0,50 Euro taksa administrative.

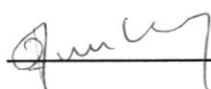
Bashkepunëtor profesional:



Gazmend Berisha, Msc.ndërt.



DREJTORI:



Florent Ukaj, ecc.dip.

