



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti

Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor

Nr: 04-353/01-36926

Dt. 16.07.2026

Prizren



Komuna e Prizrenit
Opština Prizren – Prizren Belediyesi

DREJTORATI PËR URBANIZËM dhe PLANIFIKIM HAPËSINOR, me kërkesën e **Enver Tejeci nga fsh.Gorozhup** me banim ne Prizren në bazë të neneve 3alineja 1 pikat 1.1, 1.4 ,1.11,1.16, 1.17,1.20,1.24 dhe të nenit 4 alineja 1 pika 1.2 ,e lidhur me nenin 5 alineja 1 pika 1.3 si dhe nenit 14.alineja 1 pika 1.5 si dhe ne lidhje me nenin 15 paragrafi 1pika 1.1 dhe nenit 19paragrafi 2. të Ligjit për ndërtim nr.04/L-110, ,si dhe nenit 2 pika2.20,2.21, neni 6 pika 6.4,6.7,6.8, dhe 6.9 te LigjitNr..02/L-88 per Trashegimi Kulturore, nenit 85 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale dhe të neneve 13,14,44,45,46,47,124 e në lidhje me nenin 125 LPA-së nr. 05/L-031, merr këtë:

VENDIM

- I. **LEJOHET: Enver Tejeci** nga fsh,Gorozhup me banim ne Prizren **në zhvillimin e punimeve në renovimin e vitrinës e objektit (sipas projektit te miratuar dhe vulosur nga Instituti Kosoves per Mbrojtje Monumenteve me nr.143/2026 te dt.29.06.2026(14.07.2026) në ngastrën kadastrale P-71813068-01137-51, O-71813068-2924-0 ZK Prizren në rrugën (ish rruga “Ibrahim Rugova”,nr.76-Prizren.**
- II. Gjatë implementimit të projektit nuk lejohet kurrfarë zgjerimi në gabarit dhe lartësi sipas projektit te vulosur e miratuar nga IKMM .
- III.Ditën e fillimit të punimeve investitori është i obliguar që të lajmërojë inspektionin e ndërtimtarisë në afat prej 8 ditësh.
- IV.Pjesë përbërëse e këtij vendimi është Vendimi i Ministrise Kultures,Rinise dhe Sportit-Instituti i Kosoves per Mbrojtjen e Monumenteve 143/2026 te dt.29.06.2026.
- V. Bashkangjitur eshte edhe pëlqimi apa vertetimi per renovim -ndrrim te vitrinës nga banka per Biznes Sh.A.
- V. Ky aktvendim pushon të vlejë në rast se me punë nuk fillohet brenda afatit prej 12 (dymbëdhjetë) muajsh duke llogaritur nga dita e marrjes së të njëjtës.
- VI. Pas kryerjes së punimeve shfrytëzuesi obligohet të pastroj vend punishten.

A r s y e t i m

Nga dokumentacioni teknik si dhe të shtojcave tjera të prezantuara së bashku me kërkesë vërtetohet se:

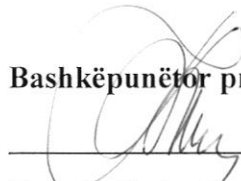
Që me procedurën paraprake është kontrolluar dokumentacioni teknik nga ana e IMMK dhe bashkëpunëtorit profesional, të Komunës së Prizrenit.

Duke shqyrtuar kërkesën e investitorit si dhe në kuptim të dispozitave të Rregullores mbi rregullat dhe procedurat për ndërtimin e objekteve të KK Prizren, është konstatuar se janë plotësuar kushtet për dhënien e lejes në zhvillimin e punimeve në renovimin e objektit .

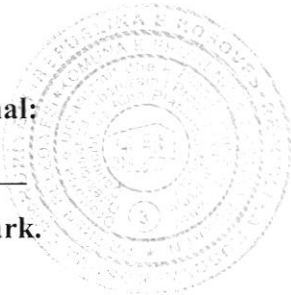
Nga se u tha më lartë u murr aktvendimi si në dispozitiv.

KËSHILLA UDHËZUESE JURIDIKE: Kundër këtij Aktvendimi pala e pakënaqur ka të drejtë ankese në afat prej 30 ditësh nga dita e marrjes së të njëjtës Ministrisë së Mjedisit Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës , përmes këtij organi.

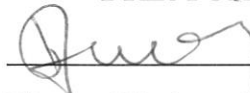
Bashkëpunëtor profesional:



Zana Belloda, inxh.dipl.ark.



DREJTORI:



Florent Ukaj ecc.dip.

